

Niedernhausener Anzeiger



Heimatzeitung für alle Niedernhausener Haushalte mit Schäfersberg, Industriegebiet, Engenhahn sowie Wildpark, Königshofen, Niederseelbach, Oberjosbach und Oberseelbach. Eppstein: Niederjosbach, Bremthal und Vockenhausen. Wiesbaden: Naurod.



Donnerstag, 9. Dezember 2021

Ausgabe Nr. 48 · 35. Jahrgang · Telefon 06128-9803355 · haiko.kuckro@niedernhausener-anzeiger.de · www.niedernhausener-anzeiger.de

Wo Oberflächenwasser hinfließt
Seite 5



Infoveranstaltung zum Solarfeld Niederseelbach
Seite 6



Advents- und Weihnachtszeit in Niedernhausen
Seite 7



BESINNLICHE WEIHNACHTEN UND EIN FROHES NEUES JAHR 2022

Das TÜFA-TEAM sagt „DANKE“ für Ihre Treue in diesem Jahr. Wir wünschen Ihnen eine besinnliche und frohe Weihnachtszeit und alles Gute für das neue Jahr. Bleiben Sie gesund!

ACHTUNG: Am 24. Und 31.12.2021 bleiben unsere Prüfstellen geschlossen.

Ihr TÜFA-TEAM

Frankfurter Str. 19 · 21 · 65527 Niedernhausen · www.tuefa.de

TÜFA-TEAM
Wir lieben Ihnen eine!

Generelle Öffnungszeiten
Mo - Fr: 8:00 - 18:00 Uhr
Sa: 8:00 - 12:00 Uhr
ohne Voranmeldung

Ihr Partner in Wiesbaden

Service Audi Service ŠKODA Service

Autohaus Hille & Walther GmbH

Adelheidstraße 17-19
65185 Wiesbaden
Tel. 0611 393660
info@hille-walther.de

Hol- und Bringservice/Ersatzwagen

Service ist unsere Stärke

Seit 1985 für Sie praktisch reklamationfreie Dienstleistung.

Nowitex Haus- Modelltechnik & Handels GmbH HAUSTECHNIK GmbH

Exklusiv, Individuell und Bezahlbar

Bäder • Sanitär • Küchen
Heizung • Wärmepumpen
Naturstein • Duschwannen
Waschtische
Balkon-, Garagen- +
Terrassensanierung

Tel. 0 61 27 - 22 86
Tel. 0 61 27 - 92 05 11

www.nowitex.de

Fair Trade-Schokoladenkalender für die TASIMU-Kinder

Der Froschkönig zur Weihnachtszeit in der Theißtalschule

Am Montag, den 29.11.2021, verzauberte eine Initiative des Hessischen Staatstheaters Wiesbaden die Erstklässler der Theißtalschule mit einer Inszenierung des Märchens „Der Froschkönig“. Drei Musikerinnen, ein Musiker und ein Erzähler brachten mit diesem Klassiker die Augen der Kinder in der Schulaula zum Leuchten. Zunächst wurden die Instrumente mit ihren klanglichen Eigenschaften und deren Zubehör kindgerecht und interaktiv begreifbar gemacht. Das junge Publikum war erstaunt, dass der präsentierte Geigenbogen tatsächlich mit Haaren bespannt war. Allerdings mit Pferdehaaren aus dem Schweif, statt mit den zuvor vermuteten „Rapunzel-Haaren“. Die Streichinstrumente Cello, Bratsche und Geige wurden vorgestellt und die Frage danach, welches der drei Instrumente am tiefsten spiele, altersangemessen erklärt. Das Märchen selbst wurde dann mit einem wunderschönen Musikstück eingeleitet. Der Erzähler wusste die Aufmerksamkeit der Kinder mit seiner Mimik



Gebannt verfolgten die Kinder die Inszenierung des Märchens „Der Froschkönig“

und den verschiedenen Stimmen, die er den Charakteren des Märchens schenkte, aufrecht zu erhalten. Die passenden Stoffpuppen und die Art und Weise, wie diese in Bewegung gebracht wurden, entlockten viel Ge-

kicher. Wiederholt gab es Momente zum Mitmachen und die Leidenschaft des Ensembles zur Musik war zum Greifen präsent und ansteckend. Dass die Adventszeit trotz an-

dennoch von einem Weihnachtsmärchen begleitet wurde, ist dem Engagement einiger Eltern zu verdanken. Herzlichen Dank auch an das Musikensemble und an alle Mitwirkenden.

Eine schöne Idee hatte Dorothee Nabrotzky, Dezernentin für Kultur beim Rheingau Taunus Kreis. Da sie auch zuständig ist für die Fair Trade Aktivitäten im Kreis, hatte sie um eine Adresse der Kinderbetreuung in Niedernhausen gebeten, um dort bei einem Besuch in der Kindertagesstätte oder -krippe etwas über Herkunft und Entstehung von Schokolade unter Fair Trade Bedingungen zu erzählen. Da wurde der Kindergarten TASIMU in der Goethestraße mit 20 Kindern ausgewählt, die sie am letzten Mittwoch auch besucht hat. Wegen der Infektionsrisiken versammelten sich alle Kinder warm verpackt im Außengelände und Dorothee Nabrotzky erzählte von Kakaobohnen, die im fernen Afrika von Bäumen geerntet und verarbeitet werden. Die hoch in den 15 Meter hohen Bäumen sitzenden Kakaofrüchte werden mit langen Stangen abgeschnitten, aufgehäuft, vorsortiert und dann mit einer kleinen Machete geöffnet. Mit den Händen werden die frischen Kakaobohnen mit dem Fruchtfleisch aus der Kakaofrucht entnommen. Erst durch Rösten entsteht dann in

den Kakaobohnen das typisch schokoladige Aroma. Die Bohnen werden in speziellen Röstmaschinen bei Temperaturen zwischen 90 und 150 °C erhitzt. Soll aus der Kakaomasse Schokolade werden, wird sie mit Zucker, gegebenenfalls auch Kakaobutter und Milchprodukten und Gewürzen vermischt. Als fertige Tafel Schokolade liegt sie dann im Supermarkt. Aber, so betont die Fair Trade Dezernentin, es sei wichtig, wer und wie die Herstellung der Schokolade abläuft. So, dass zunächst keine Kinder auf den Plantagen arbeiten müssen, sondern in die Schule gehen dürfen und dass die Menschen für ihre Arbeit dort auch gut bezahlt werden. Dafür sorgt das Markenzeichen „Fair Trade“, für das auch die Schokolade in den Adventskalendern, die sie mitgebracht hatte, ausgewählt wurde. Es gab für jedes Kind einen Kalender, an dem – es war ja der 1. Dezember – auch gleich das erste Türchen mit ihrem Schokoladeninhalt geöffnet werden durfte. Die Kinder freuten sich – zusammen mit ihrem Betreuer-Team – mit einem kräftigen „Dankeschön“.

Eberhard Heyne



Dorothee Nabrotzky erklärt und zeigt den Kindern von TASIMU, wie Schokolade entsteht – sie hören aufmerksam zu

Aktuelle Angebote auf www.schluckspecht-getraenke.de

Wir liefern Getränke!

Schluckspecht Getränke GmbH
Heinrich-Hopff-Str. 13
65936 Frankfurt am Main

069-30 850 850

SCHLUCK SPECHT

069-30 850 850 **bringt's**

Oder schreiben Sie eine E-mail an info@schluckspecht-getraenke.de



Der Froschkönig in Plüsch

FORTSCHRITTS-KOALITION IST GESTARTET:

-  **MODERNERER STAAT**
-  **ENTBÜROKRATISIERUNG DEUTSCHLANDS**
-  **FÖRDERUNG VON INNOVATIONEN UND START-UPS**
-  **INVESTITIONEN IN BILDUNG, DIGITALISIERUNG UND MOBILITÄT**
-  **MEHR KLIMASCHUTZ MIT MARKTWIRTSCHAFT**
-  **KEINE STEUERERHÖHUNGEN**
-  **EINFÜHRUNG DER AKTIEN-BASIERTEN RENTE**
-  **FREIHEIT VERTEIDIGT**



ALEXANDER MÜLLER

MITGLIED DES DEUTSCHEN BUNDESTAGES

Freie
Demokraten
FDP

Kike's unverpackt
Weihnachtsgeschenke gesucht? Bei uns gibt es tolle nachhaltige Geschenke sowie Geschenkgutscheine!

Austraße 7A
65527 Niedernhausen
info@kikes-unverpackt.de
06127/7004907



Absage Weihnachtsfeier

Liebe Seniorinnen, gerne hätte ich Sie eingeladen zu unserer **Weihnachtsfeier bei Kerzenschein am Dienstag, 14. Dezember 2021**. Geplant war ein besinnlicher Nachmittag mit alten und neuen Weihnachtsgeschichten und -gedichten, festlicher Musik, einem Adventsquiz für Besserwisser und einer Kaffeetafel mit Stollen und Advents-

kuchen. Leider hat das kleine Virus unsere Planung wieder einmal durchkreuzt und wir müssen diesen Termin absagen. Dafür werden Sie im Dezember einen Weihnachtsgruß in Ihrem Briefkasten finden. Bleiben Sie gesund und seien Sie herzlich begrüßt vom gesamten Team
Karin Herty

Digitale Andacht zu Heiligabend

Am Freitag, 24. Dezember um 16.30 Uhr bietet eine Gruppe von Gemeindemitgliedern der Pfarrei St. Martin Idsteiner Land eine virtuelle Andacht zu Heiligabend an. Denn auch dieses Jahr wird es Vielen nicht mög-

lich sein, einen Gottesdienst vor Ort zu besuchen. Sei es, um Kontakte zu reduzieren oder weil der gewünschte Gottesdienste schon ausgebucht ist. Das wird die Kirchengemeinde nicht hindern: Egal, ob Familie

oder Single, ob jung oder alt – das Organisationsteam lädt alle ein, gemeinsam Gottesdienst zu feiern. Ein Grußwort von Pfarrer Brast ist zu hören ebenso wie das Weihnachtsevangelium und von Kindern vorgetragene Fürbitten. Den Teilnehmern bietet sich zudem die Möglichkeit, Weihnachtsgedanken auszutauschen und sich mit Musik, Gebeten und Gesängen weihnachtlich einzustimmen. Und auch der weihnachtliche Segen wird gesendet. Der Zugangslink und weitere Informationen können per Mail über die Internetseite <https://katholisch-idsteinerland.de/beitrag/gemeinsame-einstimmung-auf-das-kommen-jesu/angefordert> werden. Zudem ist eine Übersicht über die Präsenzgottesdienste und Krippenfeiern an Heiligabend und Weihnachten der sechs Kirchen der Pfarrei St. Martin Idsteiner Land unter <https://katholisch-idsteinerland.de/> verfügbar.



- ◆ Dänisches Gute-Laune-Geschirr & mehr von „Greengate“
- ◆ Liebevoll Selbstgemachtes
- ◆ Deko, Karten, Kerzen ...

Daisbachstr. 12, Niedernhausen-Niederseelbach
www.herzenslaedchen.de und bei facebook

Kirchliche Nachrichten

Evangelisch

Niedernhausen, Christuskirche
Fr., 17.00 Psychosoziale Gesprächsgruppe
So., 10.00 Gottesdienst (ab 3. Advent im Gemeindefestsaal)
Mi., 15.00 Waffelose i. Gemeinde-Garten (entfällt bei Regen)
Do., 15.00 Seniorenkreis
Wir feiern den Gottesdienst gemäß aktuell gültiger Abstandsvorgaben und Hygiene-Regeln mit begrenzter Besucherzahl. Auf der Homepage <https://christuskirche-niedernhausen.de> finden Sie dazu jederzeit auch weitere Informationen. Herzliche Einladung auch zum Gottesdienst-Livestream, der zeitgleich über die Homepage von zuhause aus mitgefeiert werden kann.
Gemeindebüro: 06127-2405
E-Mail: kirchengemeinde.niedernhausen@ekhn.de

Ev. Johannesgemeinde, Niederseelbach
So., 11.00 ZOOM-Gottesdienst zum 3. Advent. Den ZOOM-Link finden Sie eine Stunde vor Beginn auf unserer Internetseite: www.kirche-niederseelbach.de
Ev. Pfarramt Niederseelbach
Tel.: 06127-7003514.
E-Mail: pfarramt@kirche-niederseelbach.de

Talkirchengemeinde Eppstein
Do., 14.00 Offene Sprechzeit
Do., 16.30 Spielrunde
Fr., 14.00 Bastelstube im Laden
Fr., 16.00 Jugendtreff im Gemeindehaus
So., 10.00 Gottesdienst in der Talkirche unter Mitwirkung des Ensembles „Vox Vallis“ (Vikarin Mareike Clausing)
Mo., 10.00 Spieltreff
Mo., 14.30 Handarbeiten i. Laden

Mo., 19.30 Handarbeiten
Di., 14.00 Töpferkreis im Gemeindehauskeller
Di., 16.00 Konfirmandenunterricht
Di., 19.30 Posaunenchorprobe in der Thomaskirche Hofheim
Mi., 15.30 Kleine Waldentdecker
Do., 14.00 Offene Sprechzeit
Do., 16.30 Spielrunde
Für die Gottesdienste gilt die 3G-Regel.
Tel.: 06198-8533
E-Mail: gemeinde@talkirche.de
Homepage: www.talkirche.de

Emmausgemeinde Eppstein mit Bremthal/Ehlhalten/Niederjosbach
Do., 9.30 Gemeindepflege
Do., 15.00 Sitzgymnastik Senioren (DoroSeidel0176/36343113)
Do., 19.00 Andacht donnerstags um sieben
So., 10.45 Gottesdienst am 3. Advent – Predigt Pfr. Moritz Mittag – zeitgleich Kindergottesdienst digital
Mo., 10.00 Frauengesprächskreis
Mo., 18.30 Babelstubb
Di., 11.00 Sitzgymnastik Senioren (DoroSeidel0176/36343113)
Di., 15.30 Konfirmandenunterricht
Do., 15.00 Sitzgymnastik Senioren (DoroSeidel0176/36343113)
Do., 19.00 Andacht donnerstags um sieben
Gottesdienst-Anmeldung: Mo-Fr, 9-12 Uhr unter 06198-33770 oder per E-Mail – pfarramt@emmaus-bremthal.de. Es gilt die 3G-Regel.
Gottesdienst zum Anschauen auf Youtube unter BrEmmaus (Zugang ab ca. 10.00 Uhr vor dem Gottesdienst).
Tel.: 06198-33770
E-Mail: pfarramt@emmaus-bremthal.de

Katholisch

Maria Königin Niedernhausen
Sa., 16.00 Familiengottesdienst
So., 9.30 Eucharistiefeier
Di., 18.05 Dienstagsgebet „Wir zünden eine Kerze an“
Mi., 6.30 Roratemesse
Mi., 7.15 Rosenkranzgebet
Mi., 11.40 Ökum. Friedensgebet
Mi., 18.00 Eucharist. Anbetung
Mi., 18.30 Beichtgelegenheit

St. Martha Engenhahn
Do., 9.30 Eucharistiefeier
So., 11.00 Eucharistiefeier

St. Michael Oberjosbach
So., 18.00 Eucharistiefeier
Di., 9.30 Eucharistiefeier

Leider ist die Teilnahme pro Gottesdienst immer noch begrenzt. Anmeldungen sind deshalb erforderlich und werden ausschließlich im Zentralen Pfarrbüro in Idstein bis freitags 10 Uhr für die Messen des Wochenendes unter 0612695373-00 oder pfarrei@katholisch-idsteinerland.de entgegengenommen, ausgenommen davon sind die Werktagsmessen. Bitte beachten Sie auch die aktuellen Hinweise bezüglich der Gottesdienste auf unserer Webseite: katholisch-idsteinerland.de! Über diese haben Sie auch die Möglichkeit das Evangelium, die Predigt und das Gottesdienstheft für den jeweiligen Sonntagsgottesdienst anzuschauen. Schwerpunktbüro Niedernhausen: Tel. 06126-95373-40; E-Mail: a.schwarz@katholisch-idsteinerland.de

Neuapostolische Kirche Niedernhausen
www.nak-wiesbaden.de/niedernhausen

Apothekendienst



Ohne Gewähr. Änderungen vorbehalten.

Samstag, 11. Dezember 2021
Daimler Apotheke
65197 Wiesbaden
Daimlerstr. 20
Tel.: 0611/421602

Medicum Apotheke
65189 Wiesbaden
Langenbeckplatz 2
Tel.: 0611/95016300

Wallau Apotheke
65719 Hofheim am Taunus
Rathausstr. 1
Tel.: 06122/7047700

Sonntag, 12. Dezember 2021
Apotheke im Rad
65197 Wiesbaden
Dotzheimer Str. 150
Tel.: 0611/444885

Burg Apotheke
65191 Wiesbaden
Danziger Str. 34
Tel.: 0611/540945

Wilhelms Apotheke
65185 Wiesbaden
Wilhelmstr. 6
Tel.: 0611/302100

Tierärzternotdienst



Ohne Gewähr. Änderungen vorbehalten.
Samstag, 11. Dezember 2021, Sonntag, 12. Dezember 2021
Mobiler Tiernotdienst 24
Tel: 0160/88 11 88 4
Falls der Notdienst nicht erreichbar ist, gibt es außerdem folgenden Notdienst:
Tierklinik Hofheim
Tel.: 06192/290 290

Niedernhausener Anzeiger


HK-Verlag Kuckro Media
Niedernhausener Anzeiger

HK Verlag Kuckro Media
Meisenweg 18
65527 Niedernhausen

Herausgeber: Haiko Kuckro

Redaktionsschluss:
Sonntags 18.00 Uhr

Anzeigenschluss:
Montags 18.00 Uhr

Erscheinungsweise:
Wöchentlich/donnerstags

Regionale Redaktion:
Eberhard Heyne
eberhard.heyne@niedernhausener-anzeiger.de

Anzeigen:
Haiko Kuckro
06128/9803355
haiko.kuckro@niedernhausener-anzeiger.de

Jürgen Hartwich
juergen.hartwich@niedernhausener-anzeiger.de

Satz/Grafik
Björn Bordon (MetaLexis)
bjoern.bordon@niedernhausener-anzeiger.de

Druck
ColdsetInnovation Fulda
GmbH & Co. KG, Eichenzell

Allgemeine Geschäftsbedingungen
Auf Anforderung oder auf www.niedernhausener-anzeiger.de

Datenschutz
Wir verarbeiten personenbezogene Daten im Einklang mit den Bestimmungen der Europäischen Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO) und dem Bundesdatenschutzgesetz (BDSG). Wir verarbeiten und speichern personenbezogene Daten für die Dauer unserer Geschäftsbeziehung. Die Löschung dieser Daten erfolgt nach der Beendigung unserer Geschäftsbeziehung.



Tag des Ehrenamts – Dank an viele besondere Menschen

Kein Einzelner ist so stark wie wir alle zusammen. Unter diesem Motto arbeiten viele Niedernhäuser ehrenamtlich für unsere Gemeinschaft. Sie sind tätig in Vereinen, der Feuerwehr, dem Katastrophenschutz, in den Sozialen Diensten, der örtlichen Politik, Institutionen, Kirchen, Initiativen, in Elternbeiräten

oder bei der Flüchtlingshilfe. Immer wieder aufs Neue bin ich begeistert, was Ehrenamtliche bei uns in der Gemeinde auf die Beine stellen. Nichts von dieser Arbeit ist selbstverständlich, gerade in der heutigen Zeit, in der Zeit und Kraft oft knapp sind. Am vergangenen Wochenende war „Tag des Ehrenamts“. Eine gute Gelegenheit, um Danke zu

sagen. Danke an all' die Menschen, die auch 2021 wieder mit ihrem Einsatz, ihrer Kraft und ihrer Zeit ehrenamtlich bei uns in der Gemeinde tätig waren. Diese besonderen Menschen machen unser Niedernhausen reicher und sorgen in vielen Bereichen dafür, dass unser Leben so sein kann, wie wir es kennen und schätzen.

Leider ist auch das Ehrenamt in diesen Zeiten der Pandemie immer wieder den verschiedensten Beschränkungen unterworfen. Das kann zermürben und frustrieren. Umso höher sind der Wille, das Durchhaltevermögen und die Kreativität der Aktiven in allen Bereichen einzuordnen. Die Gemeinde Niedernhausen fördert

und unterstützt Ehrenamt auf vielen Ebenen. Die hierfür aufgewendeten Mittel sind gute und wichtige Investitionen in unser gemeinsames Miteinander – für eine lebens- und lebenswerte Gemeinde. Allen Ehrenamtlichen ein herzliches Dankeschön! Ihr Joachim Reimann Bürgermeister



Der Seniorenbeauftragte der Gemeinde Niedernhausen: Achim Belak



Achim Belak

Seit Juli 2021 ist der neue Seniorenbeauftragte der Gemeinde Niedernhausen, Herr Achim Belak, im Amt. Hier stellen wir ihn im Rahmen eines Interviews vor:

F.: Herr Belak, Herzlichen Glückwunsch zu ihrer neuen Aufgabe. Bisher haben Sie eine ganze Reihe anderer politischer Arbeiten ausgeführt, waren sogar eine Wahlperiode nicht in der Gemeindevertretung dabei. Ist dies eine Aufgabe, die Sie gerne übernommen haben?

A.: Vielen Dank für die Glückwünsche und ja, ich habe mich aus mehreren Gründen gefreut mit dieser, für mich neuen Aufgabe betreut worden zu sein: – Ich bin nun selbst in diesem Alter, – habe ich über Jahrzehnte in einem beruflichen Umfeld gearbeitet, dass sich u. a. auch mit Senioren und dem 3. Lebensabschnitt beschäftigt und – viele Mitglieder meiner Familie im (erweiterten) Gesundheitswesen tätig ist.

Somit kann ich auf große Erfahrungen zurückgreifen.

F.: Herr Belak, was motiviert Sie, die Tätigkeit des Seniorenbeauftragten wahrzunehmen?

A.: In Niedernhausen leben aktuell ca. 20% der Bevölkerung mit einem Lebensalter von 65 und mehr.

In Zahlen sind dies ca. 3.000 Bürger. Diese Zahl wird bis zum Jahr 2025 auf ca. 27% steigen und im Jahr 2030 ungefähr 30% erreichen. Das sind dann ca. 4.500 Bürger. Die Politik hat sich dieses Themas angenommen. In mehreren Bereichen wird derzeit versucht, seniorengerechte Einrichtungen, Flächen, Zentren und Angebote zu errichten. Hier etwas bedarfsgerecht zu entwickeln, sehe ich als eine meiner Aufgaben, und zwar mit den Betroffenen direkt und als deren Sprecher und Vertreter gegenüber den politisch, als auch verwaltend Handelnden auf allen Ebenen. Dabei ist es wichtig, die tatsächlichen Wünsche und Bedürfnisse zu kennen, um

nichts zu veranlassen, dass sich vielleicht gut darstellt, aber konkret gar nicht gewünscht, bzw. benötigt wird.

F.: Hat Niedernhausen bisher nichts oder zu wenig für die Senioren getan?

A.: Zu unserem großen Glück gibt es in Niedernhausen bereits recht umfangreiche aktive Seniorengruppen, Seniorenvereine, Dienstleister und Angebote, sowie einen gemeindlichen Seniorenpfleger.

F.: Weshalb dann noch einen Seniorenbeauftragten?

A.: Diesen Gruppen und Aktivisten muss durch den Seniorenbeauftragten ein wirksames Sprachrohr angeboten werden. Hier will ich mich aktiv einbringen. Eine meiner Aufgaben ist es, auf die speziellen Senienthemen aufmerksam zu machen und die Gemeindeverwaltung und den Vorstand, als auch die Gemeindevertretung zu beraten. Besonders wichtig ist mir die Verknüpfung, modern auch Netzwerke.

F.: Wie beabsichtigen Sie dies zu gestalten, es handelt sich immerhin um eine freiwillige, ehrenamtliche und zusätzliche Arbeit für Sie?

A.: Der Seniorenbeauftragte kann keine Einzelfallberatung individueller Leistungsansprüche durchführen, dafür gibt es die entsprechenden Fachkräfte, sowohl in der Verwaltung als auch bei externen Institutionen. Manchmal ist es einfach wichtig die Kenntnis zu haben, an wen man sich wenden kann und eine Verbindung herzustellen. Dafür bin ich der Ansprechpartner.

F.: Und wie wird diese Arbeit finanziert?

A.: Der Seniorenbeauftragte hat leider keine finanziellen Möglichkeiten, aus denen er Aktivitäten finanzieren kann, aber er kann sich dafür einsetzen, dass sich das ändert und Verbündete für eine Finanzierung suchen. Ganz vieles bleibt dabei eine freiwillige Leistung des öffentlichen Dienstes für die Senioren. Da darf und kann es durchaus

mehr werden, wenn man zum Beispiel an

- die kulturelle Teilhabe,
- Sport und Bewegung,
- Mobilität oder nur
- die Möglichkeit denkt, sich an einem Ort zu treffen, um zureden und einen Kaffee oder Tee zu trinken.

F.: Vielen Dank Herr Belak für das Gespräch.
Achim Belak



Reparieren statt Wegwerfen

Repair-Café in Niedernhausen am 18.12.2021 wieder geöffnet!

Die derzeitige Corona-Lage lässt es zu, unser beliebtes Repair-Café unter besonderen Schutz-Auflagen erneut zu öffnen.

- Gäste, die uns besuchen möchten, müssen eine vollständige Impfung nachweisen.
- Wir dürfen keine Getränke oder Gebäck reichen.
- Im Mehrzweckraum dürfen sich maximal 25 Personen aufhalten.
- Es gilt weiterhin Maskenpflicht!

Wir würden uns bei Einhaltung aller Auflagen freuen, unsere Gäste wieder am gewohnten Ort in Niedernhausen-Königshofen im Mehrzweckraum der „Alten Schule“ Panoramastraße 5 zwischen 10.00 Uhr und 13.00 Uhr begrüßen zu können.

Energieberatung IHM-Harald Mahlau
Energie-Effizienz-Experte
BAFA + KfW-Förderanträge
Sanierungsfahrplan inkl.
Energetische Baubegleitung
Dipl.-Ing. Harald Mahlau
Eppstein 0151 – 15749005
www.ihm-mahlau.de

Senioren-Veranstaltungskalender

Liebe Senioren und Seniorinnen, Corona hat uns wieder voll im Griff. Bis auf Weiteres finden keine Treffen statt. Der Himmel zündet die hellsten Sterne an, das Dunkel in uns schwindet und leise wird das Jahr. Weihnachtliche Grüße senden wir gerne und wünschen ein gutes neues Jahr. Eine gesegnete Zeit und bleiben Sie gesund. Bitte haltet die AHA-Regeln ein! Ihre Waltraud Groß

TOP-PREIS!
9.99

Bitburger Pils, alkoholfrei 20 x 0,5/ 24 x 0,33 l-Fl., Pfd. 3,10/3,42 € 1,00/1,26/l

TOP-PREIS!
17.99

Augustiner hell, dunkel 20 x 0,5 l-Fl., Pfd. 3,10 € 1,80/l

TOP-PREIS!
16.99

Die Exklusiv bei uns! Schluckspecht-Weihnachtsbierkiste
plus 1 großer Schoko-Nikolaus sowie 1 Mini-Stollen gratis!
je 4x 5 versch. Weihnachtsbiere:

TOP-PREIS!
19.99

Augustiner Maximator, Edelstoff, Weissbier 20 x 0,5 l-Fl., Pfd. 3,10 € 2,00/l

TOP-PREIS!
3.99

Rosbacher, versch. Sorten 12 x 0,75 l-Fl. (Glas), Pfd. 3,30 € 0,44/l

TOP-PREIS!
0.99

Einzelflaschen
fritz-kola

TOP-PREIS!
9.90

Fritz Kola, Mischmasch, Zuckerfrei, Zitronenlimonade, Orangenlimonade 10 x 0,5 l-Fl., Pfd. 0,15/3,00 € 1,98/l

TOP-PREIS!
9.99

Paulaner Spezi 20 x 0,5 l-Fl., Pfd. 3,10 € 1,00/l

TOP-PREIS!
4.99

Hassia Mineralwasser, versch. Sorten 12 x 1,0 l-PET-Fl., Pfd. 3,30 € 0,42/l

TOP-PREIS!
4.99

Holen Sie sich Italien nach Hause!
Doppio Passo Primitivo, Rosato, Grillo Chardonnay 0,75 l-Fl., € 6,65/l

TOP-PREIS!
5.99

Grüße aus dem Rheingau! STAATSWEINKELLEREI EBERBACH
Hessische Staatsweinkellerei Eberbach Riesling Qualitätswein, trocken, 0,75 l-Fl., € 7,99/l

TOP-PREIS!
9.99

Genießen Sie vier verschiedene Rebsorten!
Dr. von Bassermann-Jordan Riesling, Blanc De Noir, Grauer Burgunder, Weißer Burgunder QbA, trocken, 0,75 l-Fl., € 13,32/l

TOP-PREIS!
3.99

Holen Sie sich die Pfalz nach Hause!
Mumm Sekt dry, extra dry, Rosé, alkoholfrei 0,75 l-Fl., € 5,32/l

Do. + Fr. + Sa. 9./10./11. Dez.

Wochenend-Aktion!!!

Niedernhausen
Frankfurter Str. 5-7
(zwischen PENNY und ALDI)
...überall reichlich Parkplätze!

Schluckspecht Getränkemarkte

www.schluckspecht-getraenke.de Öffnungszeiten: Mo. bis Sa. 9.00 – 20.00 Uhr

Schluckspecht Getränke GmbH
Heinrich-Hopf-Str. 13
65936 Frankfurt am Main



RCS Steuertipp

Weihnachtsfeier: Tatsächliche Teilnehmerzahl maßgeblich

BFH-Urteil zur Berechnung der 110-Euro-Freigrenze

Freibetrag

Die Teilnahme der Arbeitnehmer an einer betrieblichen Weihnachtsfeier bleibt lohnsteuerfrei, soweit die Aufwendungen pro Arbeitnehmer nicht mehr als € 110,00 betragen (Freibetrag nach § 19 Abs. 1 Nr. 1a Einkommensteuergesetz – EStG).

Wird die 110-Euro-Grenze überschritten, besteht für den Arbeitgeber die Möglichkeit, den überschüssigen Betrag pauschal zu versteuern. Der Lohnsteuersatz beträgt in diesem Fall 25 % (§ 40 Abs. 2 Nr. 2 EStG). Im Fall der Pauschalversteuerung besteht keine Sozialversicherungspflicht für diese Sachleistung (§ 1 Abs. 1 Satz 2 der Sozialversicherungsentsgeltverordnung SvEV).

Tatsächliche Teilnehmerzahl

Strittig war bislang, auf wie viele Arbeitnehmer die Gesamtkosten einer Betriebsfeier zur Berechnung des 110-Euro-Freibetrags aufzuteilen sind. Regelmäßig differiert die Anzahl der eingeladenen Arbeitnehmer von der Anzahl jener Mitarbeiter, die tatsächlich an der Weihnachtsfeier teilnehmen. Der Bundesfinanzhof (BFH) hat in einem Urteil entschieden, dass die Kosten einer Betriebsveranstaltung zu gleichen Teilen auf die bei der Betriebsveranstaltung anwesenden und nicht auf die angemeldeten bzw. geladenen Teilnehmer aufzuteilen sind. Der BFH begründet diese Ansicht u. a. damit, dass nur „insoweit ... bewertender Arbeitslohn zugeflossen und nach den

steuerlichen Vorschriften anzusetzen“ ist, als Arbeitnehmer/Begleitpersonen tatsächlich teilgenommen haben (Urt. v. 29.4.21 VI R 31/18).

Aufzuteilende Aufwendungen

Aufzuteilen sind nach der BFH-Rechtsprechung alle mit der Weihnachtsfeier in unmittelbarem Zusammenhang stehenden Aufwendungen des Arbeitgebers inklusive der Umsatzsteuer. Nach Auffassung des BFH besteht keine Rechtsgrundlage, „bestimmte einzelne Aufwendungen des Arbeitgebers aus der Bemessungsgrundlage auszuschneiden“. Unerheblich ist, ob Aufwendungen beim Arbeitnehmer einen Vorteil begründen oder nicht. Stand: 3.11.2021

www.rcs-gmbh.com



Der Feinschmecker-Tipp

Grünkohl und Pinkel

Nahezu jeder, der zu dieser Jahreszeit mal in Norddeutschland unterwegs war, wird es kennen: das dort klassische Nationalgericht „Grünkohl mit Pinkel.“ Aber was ist das genau? Die Pinkelwurst besteht traditionell aus Bauchfleisch und Grütze. Auch wir stellen unsere Pinkelwurst nach traditionellem Hausrezept selbst her mit Dinkelgrütze, frischen und gerösteten Zwiebeln und feinen Naturgewürzen wie Nelken und Piment. Pinkel gilt als typische Grünkohl-Wurst – hier in unserer Region mögen viele aber auch die klassischen

Westfälischen Mettwurstchen zum deftigen Grünkohl – das ist wie so oft reine Geschmackssache – bei uns finden Sie natürlich beides hausgemacht! Der Name Pinkel kommt übrigens von der Hülle der Wurst, die früher vom gereinigten Rindermastdarm, plattdeutsch „Pinkel“ umgeben war. Das ist heute fast nur noch beim original Ammerländer Pinkel der Fall. Laut Volksmund kommt der Name auch daher, dass die Würste früher an der Decke aufgehängt wurden und dann tropften also „pinkelten“ – wie auch immer, es ist eine Spe-

zialität, die Sie sich zum Grünkohl auf keinen Fall entgehen lassen sollten.



Maria und Klaus Ullrich

www.metzgereiullrich.de

Jetzt ein Buch!



Frau Schüller von der Buchhandlung Sommer empfiehlt:

Florian Gottschick
Henry
Penguin Verlag

Henry

Die 12-jährige Henriette, genannt Henry, wächst in Berlin Wilmersdorf überbehütet auf und sehnt sich nach dem großen Abenteuer. Als ihre Mutter ihren nagelneuen BMW – samt auf dem Rücksitz schlafender Tochter – kurz ungeschlossen stehen lässt, kommt ein fremder junger Mann, setzt sich ins Auto, fährt davon. Eigentlich nur, um eine Runde damit zu drehen. Doch als Henry wach wird, überredet sie den Mann, der Sven heißt, die verrückte Idee weiter auszukosten. Zusammen mit Nadja, Svens Freundin, brechen sie zu einem Roadtrip auf. Voller Übermut, mit Spaß am Verbotenen und einem ganz besonde-



ren Gefühl der Zusammengehörigkeit beginnt für alle drei eine Reise, die ihnen eine neue Sicht auf das Leben eröffnet. Ein temporeicher Roman um die Suche nach dem Ort, an dem man bei sich selbst ankommt.

www.buchhandlung-sommer.de

Michaels Wein-Blog

Beste Aussichten

Das neue Wein-Jahrgang verspricht kein Schlechter zu werden. Dabei war das Jahr für die Winzer nicht einfach: Frost im Frühjahr, viel weniger Sonne als 19/20 und Starkregen, mit dramatischer Ausprägung im Ahrtal. Das Jahr hat uns vielfach vor Augen geführt, wie wichtig der sorgsame Umgang mit Ressourcen und wie notwendig Nachhaltigkeit sind. Und, dass Verharren keine Option ist. Und so geht es auch bei uns immer weiter: Unser Laden Vino della casa schließt zum 31. Dezember und macht Platz für unsere Definition von nachhaltigem Genuss: Für unsere Haupttätigkeiten rund um

Weiterbildung, Moderation, Bildungsurlaub und unsere Gin- und Rum-Kollektion. Und für ein Re-Opening im Frühjahr 2022: Speakeasy-Bar trifft auf Concept-Store. Infos in den nächsten Wochen online und im Niederrhauser Anzeiger. Bis dahin genießen wir die besinnliche Zeit mit einigen unserer Lieblingsprodukte des Jahres:
– **The Skipper Barbados Rum 8 Years** – Rum-Entdeckung des Jahres und nun Aushängeschild unserer Kollektion Men of the Sea. Mit Aromen kandierter Orangen, Karame-ll- und Gewürznoten
– **Golan Heights Yarden Char-donnay** – kräftiger Weißwein,

cremig mit reifer Frucht, unwiderstehlichen Vanille- und Brioche-Noten

– **Chateau Roquefort Gueule de Loup** – biodynamischer Südfranzose, nachhaltig und vielseitig, dabei wunderbar rotfruchtig, ausgewogen und elegant

– **Amabuki Rhododendron Junmai Daiginjo** – komplexer Premium-Sake mit fruchtigen und floralen Noten, mildem Umami und cremiger Textur
Wir wünschen Euch eine schöne Weihnachtszeit und Genuss in allen Facetten. Kommt gut ins neue Jahr ... und bleibt neugierig. www.kiezundko.de/flaschenwechsel

Monatliches Wein-Knowhow von vinodellacasa.de

– Anzeige –

Der Verteidiger Deiner Freiheit Pflicht? Oder nicht?

Stellen wir uns für einen Moment eine ideale Welt vor: Unsere Krankenhäuser hätten ausreichende Kapazitäten, Pflegerinnen und Pfleger würden richtig gut bezahlt und es gäbe viel Personal für diese Berufe, es gäbe genügend Impfstoffe, wir hätten ausreichend impfende Ärzte ohne Warteschlangen vor den Türen, und die Bundesregierung würde landauf, landab große Aufklärungskampagnen zu Risiken und Nutzen der Impfungen durchführen. Würden Sie in dieser Situation eine Impf-Pflicht befürworten? Wenn Sie jetzt Nein sagen, aber ansonsten eigentlich für die Impf-Pflicht sind, dann schauen Sie nochmal die fiktiven Bedingungen an, die oben genannt wurden: Es sind alles Dinge, die eine Bundesregierung hätte besser managen können in der Vergangenheit. Nun haben wir keine ideale Welt. Wollen wir trotzdem jetzt ernsthaft eine Impf-Pflicht einführen als Folge der Regierungs-Fehler, also Menschen gegen ihre innere Überzeugung nötigen, sich impfen zu lassen? Eine Impfung ist ein erheblicher Eingriff in das verfassungsmäßig garantierte Grundrecht auf körperliche Unversehrtheit und das Entscheidungs-Recht über den eigenen Körper. Warum gab es bis heute so wenig Aufklärungs-Arbeit durch die Bundesregierung, um die Ängste und Befürchtungen vieler Menschen zu zerstreuen? Ich will nicht falsch verstanden werden: ich bin geimpft und geboostert, und ich empfehle jedem dringend und nachdrücklich, sich impfen zu lassen. Aber ich werde einer allgemeinen Impf-Pflicht nicht zustimmen, und bei berufsbezogenen oder einrichtungsbezogenen Impf-Pflichten bin ich nach wie vor skeptisch. Folgende Gründe

sprechen aus meiner Sicht dagegen: 1) Die Impf-Pflicht hilft uns nur auf die ganz lange Sicht, denn wenn man erst in vielen Wochen bei freiwilligem Impf-Wunsch einen Termin bekommt, können wir damit keine Wellen brechen. Auf mittlere bis lange Sicht können wir aber auch an der Korrektur der Fehler, die bisher gemacht wurden (siehe oben), arbeiten. 2) Mit einer Impf-Pflicht kommt es zu Gegenreaktionen, Demonstrationen, eventuell sogar Aufständen wie in anderen Ländern. Wir verbreiten die Botschaft: wir können die Bevölkerung nicht vom Impfen überzeugen, also müssen wir die Impfung behördlich erzwingen. Wir sollten aber stattdessen noch viel mehr Aufwand in Überzeugungs-Arbeit stecken; nicht umsonst haben einige Regionen Deutschlands viel bessere Impf-Quoten, von denen wir lernen müssen. 3) Wir haben keine exakten Zahlen, wer eigentlich geimpft ist und wer nicht, wir stochern aus Datenschutz-Gründen vielfach im Nebel. Es wird daher sehr schwer, vermutlich unmöglich, eine flächendeckende Impf-Pflicht behördlich durchzusetzen oder gar mit Bußgeldern zu sanktionieren. 4) Die Impfung schützt nicht vor Weiterverbreitung des Virus, nur Tests bieten einigermaßen Sicherheit. Die Tests haben wir wieder kostenfrei gemacht. 5) Niemand sagt, wann die Pflicht eigentlich enden soll. Aus wissenschaftlicher Sicht sieht es derzeit so aus, dass wir uns alle 6 Monate boostern müssen. Wie lange wollen wir das denn zur Pflicht machen, und wer will dann die Booster regelmäßig kontrollieren? Mit welchem Argument soll dann die jährliche Grippe-Impfung freiwillig bleiben? Wir haben vor drei Wochen „3G

am Arbeitsplatz“ und „3G im ÖPNV“ durchgesetzt, auch dies sind Eingriffe in die persönliche Freiheit, aber es sind wesentlich mildere Mittel als flächendeckender Lockdown oder Impf-Pflicht. Diese Maßnahmen fangen nun an zu wirken, und die Inzidenzen sinken wieder. Ohne die Liberalen wäre Deutschland heute längst im „Wellenbrecher-Lockdown bis Weihnachten“, jeder hat die Diskussionen der letzten Wochen mitbekommen. Ein Lockdown hätte aber wieder fatale Folgen für das Land, besonders für die Bildung, für die Gastronomen und die kleinen Läden, und bringt enorme psychische und soziale Folgen. Daher werden wir weiterhin alles unternehmen, um mit milderen Mitteln die Impf-Quoten zu erhöhen und damit durch die Pandemie zu kommen. Wenn Sie noch nicht geimpft sind, lege ich Ihnen das ganz dringend ans Herz! Bleiben Sie gesund!



Alexander Müller

ist Mitglied des Deutschen Bundestages, und Mitglied der FDP-Fraktion in der Gemeindevertretung Niederrhausen. Sie erreichen ihn unter alexander.mueller@bundestag.de, in den sozialen Netzwerken unter [alexmuellerfdp](https://www.instagram.com/alexmuellerfdp)

alexander.mueller@bundestag.de

Pressemitteilung der Gemeinde Niederrhausen – Theißstalschule am 13. Dezember 2021

Weitere Infos zur Aktion „Impfen vor Ort“

Aufgrund von ca. 140 zur Verfügung stehenden Impfdosen, bittet das mobile Impfteam des Rheingau-Taunus-Kreises um Verständnis, dass für die Impfkation am Montag, den 13.12.2021 in der Zeit von 10.00–18.00 Uhr ggf. nicht alle Impfwilligen zum Zug kommen können. Zudem wird um Verständnis gebeten, dass es aufgrund der ho-

hen Nachfrage zu einer starken Frequentierung kommen kann und demzufolge mit längeren Wartezeiten gerechnet werden muss. Eine Voranmeldung zur Impfkation ist leider nicht möglich. Wie bereits mitgeteilt, findet die Impfkation im Gebäude G der Theißstalschule statt (Zugang über den Lenzhahner Weg).

Es werden sowohl Erst-, Zweit- und Drittimpfungen („Booster-Impfungen“ – diese sind 6 Monate nach der Zweitimpfung möglich) angeboten. Die erforderlichen Impfunterlagen (Aufklärungsmerkblatt und Einwilligungserklärung) sollten bereits ausgefüllt zum Impftermin mitgebracht werden und können auf der Homepage

der Gemeinde Niederrhausen unter: www.niederrhausen.de oder auf der Homepage der Theißstalschule unter: www.theisstalschule.de abgerufen werden. Darüber hinaus müssen alle Impf-Interessierten ihren Personalausweis, die Krankenkassenversicherungskarte und ihren Impfausweis mitbringen.

Weihnachten wird lecker...

Wir trotzen der Pandemie und sind bis 23.12.2021 länger für Sie da:

Mo – Fr von 9.30 – 13 Uhr und 15 – 18 Uhr
Samstag von 9.30 – 13 Uhr

Hildes kleine Köstlichkeiten

65527 Niederrhausen · Austr. 13



Vitova eröffnet zwei Testzentren in Niedernhausen und Idstein

Die Vitova Gruppe eröffnet voraussichtlich am Freitag, 10. Dezember 2021 ein Corona-Testzentrum auf dem Parkplatz des Waldschwimmbades Niedernhausen im Quellenweg. Die Öffnungszeiten sind Montag bis Freitag in der Zeit von 7 bis 19 Uhr. Samstag und Sonntag ist von 9 bis 19 Uhr geöffnet. Somit ist auch für Arbeitnehmer und Arbeitnehmerinnen die Möglichkeit geboten, sich frühzeitig und entspannt vor der Arbeit testen zu lassen. Auch an den Feiertagen wird das Testzentrum geöffnet sein. Es gibt die Möglichkeit sich vorab einen Termin zu sichern oder spontan ohne Termin vorbeizukommen. Die Tests werden kostenfrei angeboten und den Befund erhalten Sie in 15 Minuten. Jeder kann sich so oft testen lassen wie notwendig, egal ob geimpft, genesen oder ungeimpft. Termine kann man unter idstein.covidservicepoint.de

vereinbaren. „Bei Bedarf werden wir die Öffnungszeiten und Kapazitäten erweitern. Hierfür suchen wir schon jetzt dringend Personal“, so Christina Dolfus, Geschäftsführerin von Vitova. Interessierte können eine kurze E-Mail an jobs@vitova.de schreiben. Tobias Würth, Geschäftsführer der Vitova Gruppe, berichtet: „Uns war wichtig, dass unser Testzentrum fußläufig gut erreichbar ist, denn nicht jeder hat ein Auto und kann zu einem Drive-In-Testcenter fahren.“ Auch das Testzentrum in Idstein wird gut zu erreichen sein. Es befindet sich auf dem Parkplatz der Kappus-Anlage in der Straße Am Bahnhof 1 und eröffnete bereits am Dienstag, 7.12.2021. „Wir sind froh, ein Testzentrum zu eröffnen, welches gut erreichbar ist und über ausreichend Parkmöglichkeiten verfügt“, erklärt Tobias Labermeier, ebenfalls Geschäftsführer der Vitova Gruppe.




KOSTENLOSE CORONA-SCHNELLTESTS

-  **PARKPLATZ WALDSCHWIMMBAD NIEDERNHAUSEN**
-  **MO - FR 7 - 19 UHR**
-  **SA + SO 9 - 19 UHR**
-  **MIT UND OHNE TERMIN MÖGLICH**




QR-Code scannen und online Termin vereinbaren

Wo Oberflächenwasser hinfließt

Zum Schutz vor Hochwasser

Enorme Mengen an Regen – Starkregen – hatten Mitte Juli diesen Jahres im Ahrtal, der Eifel und Teilen von Nordrhein Westfalen zu erheblichen Überschwemmungen und Zerstörungen geführt. Bereits vor diesem Ereignis hatte die Gemeinde Niedernhausen als eine der ersten Kommunen in Hessen ein Angebot des Hessischen Landesamtes für Naturschutz, Umwelt und Geologie angenommen, die Flussrichtungen – sogenannte Fließpfade – von Oberflächenwasser im Gemeindegebiet zu untersuchen. Hintergrund ist, dass erst mit dem Wissen, welchen Weg sich Regenwasser aus dem gefächerten und verästelten Einzugsgebiet von Engenhahn/Hoher Wald und Hohe Kanzel mit dem Daisbach, von Königshofen/Zieglerkopf mit dem Theißbachtal, Oberseelbach/Eselskopf mit dem Seelbach und Oberjosbach/Buchwaldskopf sowie im

Verlauf des Daisbaches durch Niedernhausen Kern nimmt, ist es möglich geeignete und sinnvolle Maßnahmen zum Schutz vor Hochwasser vorzunehmen. Drei Karten mit den Topologien des Gemeindegebietes wurden nun am letzten Dienstag von Dr. Heike Hübener vom Landesamt im Rathaus Niedernhausen vorgelegt und erläutert. Schraffierte Verläufe in Abflussrichtung zeigen durch bebauten Gebiete, Gartenland, landwirtschaftliche Flächen, Wald und Wiesen auf, wie sich große Wassermengen ihren Weg bahnen, sich vereinen und damit möglicherweise zu einer Hochwassergefahr werden. Gefährdungsstufen von wenig, mäßig, stark und höchst stark sind farblich gekennzeichnet und weisen nach, wie und wo sich enorme Wassermengen sammeln können. Als Folge des Klimawandels sagen Meteorologen vermehrt regionale Starkregen – wie mit vielen Todesop-

fern und Milliarden Schäden im Ahrtal gesehen – voraus. Dagegen gilt es, so Bürgermeister Joachim Reimann, sich rechtzeitig mit Maßnahmen zu wappnen, deren Grundlage und Prioritäten diese Karten sein können. Auch die örtliche Feuerwehr, so sagt Gemeindebrandinspektor Matthias Dörr, kann mit dem Wissen um die oberflächlichen Wasserwege bei großen Regengängen schneller reagieren. Schadensvermeidung, so empfiehlt Dr. Heike Hübener, kann durch eine Wassersammlung vor seiner Ausbreitung durch Bodenschutz mit Versickerungsmöglichkeiten, Wasserzurückhaltung mit Rückhaltebecken oder Einlaufbauwerke erreicht werden. Landwirte bewirtschaften ihre Äcker am Hang bereits häufig quer und sehen im oberen Drittel Erosionsschutzstreifen/Blühstreifen vor, um direkte Abläufe zu vermeiden. Bei der Anlage von Wegen können

zur Steuerung des Wasserflusses Wegeneigungen zu Gräben vorgesehen werden. Es gelte, Grünflächen zu schaffen, die Versickerungen ermöglichen und Versiegelungen zu öffnen, antwortet Dr. Heike Hübener zu Vorschlägen, was zu tun wäre. Natürlich habe auch der Bürger, fügte sie hinzu, die Pflicht zur Eigenvorsorge, um sich vor Wasser im Keller zu schützen. Private Regenrückhaltesysteme wie Fässer, Becken und große Container fassen das Regenwasser, entlasten die Kanalisation und stehen mit ihrem Inhalt bei Trockenheit zum Wässern des Gartens zur Verfügung. Bürgermeister Joachim Reimann dankte den Beteiligten für ihre Arbeit und stellte in Aussicht, nach den Erkenntnissen aus den Karten Schwerpunkte für Maßnahmen festzustellen und sich um entsprechende Förderungen geeigneter baulicher Projekte zu bemühen.

Die Karten können im Rathaus oder im Internet unter www.niedernhausen.de eingesehen werden, Ansprechpartner ist im

Fachbereich III für Umwelt und Energie Martin Stappel, Telefon: 06127 903-129. Eberhard Heyne



Übergabe der 3 Flusskarten durch Dr. Heike Hübener an Bürgermeister Joachim Reimann

KANZLEI JENNEWEIN



Wirtschaftsprüfer, Steuerberater
Ilfelder Platz 2 · 65527 Niedernhausen · Tel. 0 61 27/9 65 60
k-niebergall-scharf@jennewein.com · www.kanzlei-jennewein.com

Das Wunderbarste an Wundern ist, dass sie manchmal wirklich geschehen
Wir wünschen wundervolle Weihnachtstage, einen harmonischen Jahresausklang und ein kleines oder großes persönliches Wunder sowie Glück und Erfolg im neuen Jahr

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage oder kontaktieren Sie uns
Dipl.-Kfm. Manfred Jennewein
Dipl. Betriebswirtin (BA) Kim Niebergall-Scharf
Wir freuen uns auf Sie!



Wir wünschen unseren Patienten und allen Lesern ein frohes Weihnachtsfest und einen gesunden Start in das neue Jahr.



Zahnärztin Sabine Müller
Die Praxis für Zahnerhaltung und Ästhetische Zahnheilkunde am Rathaus

Borngasse 2, 65527 Niedernhausen
Telefon 06127-5290 – www.zahnarztpraxis-smueller.de

Die Praxis ist vom 24.12.2021 bis 31.12.2021 geschlossen.

Wir bedanken uns für die gute Zusammenarbeit im Jahr 2021 und wünschen unseren Kunden, Freunden und Bekannten ein frohes Weihnachtsfest und ein gesundes neues Jahr 2022



GERNHARDT IMMOBILIEN
kompetent und zuverlässig

Austraße 17
65527 Niedernhausen
Tel. 06127 - 70 58 92-0
www.gernhardt-immobilien.de

Martina's Häuschen

Niedernhausen, Bahnhofstraße 19
Telefon & Fax 061 27/87 14

Eine besinnliche Adventszeit wünscht Ihnen das Team von Martina's Häuschen

Wir wünschen unseren Kunden und Freunden frohe Weihnachten und ein glückliches neues Jahr




Gerüstbau Hünninger GbR
Valterweg 2 · 65817 Eppstein-Bremthal · Tel.: 0 61 98 / 29 38

Schreinerei Rüdiger Schröder
MEISTERBETRIEB GbR
Gebäudeenergieberater (HWK)

Haustüren Innenausbau Sicherheitsbeschläge
Vorbaulemente **Möbel** Einbauschränke
Rolllädenbau **Möbel** Verglasungen **Schlüsseldienst**
Carports **Parkett** Reparaturen
Bauelemente **Einbruchsicherung** Überdachungen
Vordächer **Fenster und Türen** Insektenschutz
Kork **Klapppläden Laminat** Kundendienst
Energetische Baubetreuung

06127-9 20 22 + 0177-4 91 74 00
Ausstellung: Feldbergstr. 5 · 65527 Niedernhausen
www.schreinerei-schroeder.info

Wir wünschen allen Kunden, Bekannten und Freunden ein schönes Weihnachtsfest und ein friedvolles neues Jahr 2022

Das Geheimnis der Weihnacht besteht darin, dass wir auf unserer Suche nach dem Großen und Außerordentlichen auf das Unscheinbare und Kleine hingewiesen werden

J. W. Goethe



Katharina Lindauer
Hebammen-Praxis
Von Herzen wünsche ich ein besinnliches Fest der Geburt Jesu – insbesondere mit tiefen Gedanken an Euer kleines Wunder – Gesundheit und viel Freude für das neue Jahr 2022



Infoveranstaltung zum Solarfeld Niederseelbach

Energiewende nur mit den Bürgern

Nach der mehrheitlich zustimmenden Entscheidung der Gemeindevertretung zur Ausweisung und Planung einer 5,5 ha großen Ackerfläche in Niederseelbach jenseits der Bahnlinie, fand nun die Infoveranstaltung mit den Beteiligten – der Gemeinde, dem Investor, den Aktiven der BI mit den Bürgern/innen von Niederseelbach – statt. Im Jahre 2019 ist die entsprechende Bauleitplanung auf den Weg gebracht worden.

Das informative Treffen in der Lenzenberghalle war Bestandteil der Beschlussfassung in der Gemeindevertretung, obwohl die FDP-Fraktion und andere gefordert hatten, zunächst die Bürgerschaft von Niederseelbach zu informieren und zu befragen und erst dann eine Entscheidung zu treffen. Deren Änderungsanträge aber keine Mehrheit fanden. (Wir berichteten.) Nur mit den Bürgern, so sagte Ortsvorsteher Martin Brömser, könne die Energiewendegelingen und hoffe, mit dieser Veranstaltung und den Alternativen doch noch eine Lösung zu finden, die auch von der Niederseelbacher Bürgerschaft mitgetragen werden kann. Zumal, wie er anmerkte, von der Niedernhausener Politik die Bewahrung von Lebensqualität, Schutz der umgebenden Natur

und die Möglichkeit, nahebei Ruhe und Erholung zu finden, als ein „hohes Gut“ bewertet wird, das es gilt zu erhalten. Er zeigte sich überzeugt, dass nicht alleine die Interessenlage des Investors Trianel, sondern das Gemeinwohl im Mittelpunkt stehen wird. Es gebe ja Alternativen für den Standort von Solaranlagen wie Sonnenflächen entlang der Autobahn 3, etwas weiter vom Ort entfernt an der Ländchesbahn oder Flächen zwischen der altern Idsteiner Straße und der Landstraße nach Oberseelbach, schlug er vor. Auch die Einbeziehung von privaten Dachflächen für PV-Anlagen sei ein noch nicht ausreichend genutztes Potenzial für die regenerative Energiegewinnung. Er hoffe, so fasste Martin Brömser zusammen, dass derzeitige Gegensätze überwunden und gemeinsam Lösungen gefunden werden können, die die Energiezukunft gestalten helfen – mit den Menschen in Niedernhausen und Niederseelbach. So war auch in allen Beiträgen in der Diskussion ausdrücklich immer wieder zu hören, man sei nicht gegen die Solarenergie, so sagten das auch die Sprecher der BI, sondern nur gegen den geplanten Standort und seine Größe im ortsnahen Erholungsgebiet von Nieder-

seelbach. Auch wenn die nun vorgesehene Fläche von bisher 5,5 auf jetzt 4,2 ha reduziert würde. Die Firma Trianel, ein Netzwerk kommunaler Stadtwerke, betonte, das sei die Untergrenze an Flächengröße, mit der sich betriebswirtschaftlich rentabel – in diesem Fall über 5 Megawattstunden/Jahr – Strom erzeugen lasse. Der Projektentwickler ist überzeugt, dass diese Fläche mit ihrer Südlage und, da weiter entfernt von der Wohnbebauung ohne Verschattung ein „idealer Standort“ sei. Eine Bündelung mehrerer kleiner Flächen lehnt Trianel als unwirtschaftlich ab. Bürgermeister Joachim Reimann betonte, dass der Beschluss und die Entscheidung des Gemeindeparlamentes für ihn als Bürgermeister zunächst bindend seien. Für einen Solarpark Niederseelbach, zeigt er sich überzeugt, spreche sicherlich, dass damit ein ganz wesentlicher Beitrag zur Erzeugung erneuerbarer Energie getan werde. Es gebe aber weitere Standorte, merkten Bewohner/innen von Niederseelbach an, die genauso geeignet sind, nicht aber einen solchen Eingriff in ein Naherholungsgebiet darstellen würden. Zumal Niederseelbach bereits mit der A 3, dem ICE und der Regionalbahn erhebliche Einschränkungen hinnehmen müsse. Ein Vorwurf aus dem Publikum betraf den Mangel an einem konsensfähigen Konzept der Gemeinde zur Klimaneutralität, die auch Windkraftanlagen einschließen sollte. Nach der Aufstellung des Bebauungsplanes kann sich ab dem 2. Dezember die Öffentlichkeit mit Kommentaren beteiligen. Bis zum 14. Januar 2022 können von Bürgern und Bürgerinnen Hinweise, Anregungen und Bedenken bei der Gemeinde eingereicht werden. Eberhard Heyne



Um diese Fläche Ackerlandes geht es – eingezäunt und mit Solarpaneelen bestückt

Pressemitteilung der CDU Niedernhausen

Kontinuität und Erneuerung bei der CDU Niedernhausen

Lothar Metternich weiterhin an der Spitze des CDU-Gemeindeverbandes

Die gut besuchte Mitgliederversammlung des CDU-Gemeindeverbandes Niedernhausen bestätigt die erfolgreiche Arbeit des Vorstandes und sorgt für Kontinuität und Erneuerung in der politischen Arbeit.

Als Gäste konnten Innenminister Peter Beuth und der Bundestagabgeordnete Klaus-Peter Willsch begrüßt werden.

Der wiedergewählte Vorsitzende Lothar Metternich, konnte in seinem Rechenschaftsbericht auf erfolgreiche Jahre der CDU Niedernhausen verweisen.

Unter der routinierten Regie des Versammlungsleiters, Bürgermeister Joachim Reimann wurde dann der Vorstand gewählt: Dies geschah alles in großer Geschlossenheit, so der wiedergewählte Vorsitzende Lothar Metternich. Den neuen Vorstand bilden neben Lothar Metternich: stellv. Vorsitzende, Bianca Wulkenhaar, Heiko Wettengl, Schriftführer Christian Brinker, Schatzmeister Rainer Raiger, Mitgliederbeauftragte Annett Raiger, Beisitzer, Martin Brömser, Benedikt Jakobi, Martin Gros, Serge Kerremans, Manfred Racky, Dr. Gerald Kroha und Thomas Krüger.

Lothar Metternich dankte allen ausgeschiedenen Vorstandsmitgliedern. Er brachte seine Freunde zum Ausdruck, dass man auf dem Weg der kontinuierlichen Verjüngung des Vorstandes ein gutes Stück vorgekommen sei. Mit Bianca Wulkenhaar, Christian Brinker, Rainer Raiger, Annett Raiger, Benedikt Jakobi, Martin Gros sei der Vorstand nun jünger und weiblicher.

Es ist gut in diesen Zeiten mit Joachim Reimann einen CDU-Bürgermeister im Rathaus zu haben, der eine hervorragende Arbeit leiste, dafür dankte

ihm Metternich sehr herzlich. Unsere Arbeit für Niedernhausen und seine Orte haben wir erfolgreich in der Gemeindevertretung, dem Gemeindevorstand und den Ortsbeiräten fortgesetzt. Wir haben die Interessen aller Bürgerinnen und Bürger im Auge. Die Niedernhausener CDU, so zeigt sich, ist auf dem richtigen Weg, indem sie die Interessen und die Zukunft unserer Gemeinde unbeirrt im Mittelpunkt sieht.

Viele Themen aus unseren Programmen sind bereits umgesetzt oder sind auf einem guten Weg. Lassen Sie mich einige Beispiele nennen: Das Baugebiet Farnwiese ist auf der Zielgeraden. Die Umlegung ist erfolgreich abgeschlossen, die Ausschreibung für die Erschließung des Geländes läuft. Im nächsten Jahr werden dann die Bagger rollen. Der Ausbau des schnellen Internet ist gut vorangekommen. Bis auf einige Bereiche, die in Arbeit sind, ist der Ausbau abgeschlossen. Die Vereinsförderungsrichtlinie wurde überarbeitet. Die Unterstützung unserer Vereine, die sich ehrenamtlich für unser Gemeinwesen engagieren, wurde wesentlich verbessert und gesichert.

Zum Klimaschutz wollen wir weitere Beiträge leisten. Wir haben dafür gesorgt, dass der Bau von Solaranlagen auf Hausdächern in Niedernhausen von der Gemeinde gefördert wird. Dazu hat die Gemeindevertretung eine entsprechende Satzung beschlossen. Das Programm wird von den Bürgern gut angenommen und die Mittel im Haushalt werden für das Jahr 2022 verdoppelt.

Die Sanierung des Bahnhof Niedernhausen und der Bau von barrierefreien Zugängen zu den Bahnsteigen laufe nicht

optimal, man könne auch sagen es sei ein Desaster. Nach Gesprächen von Bürgermeister Joachim Reimann mit den Beteiligten, insbesondere der Deutschen Bahn bleibt zu hoffen, dass die Arbeiten vorangehen. Herzlichen Dank an Klaus Peter Willsch und Peter Beuth, die sich die sich bei Bund und Land hier engagieren

Allerdings konnten angesichts der Corona Pandemie fast alle geplanten Veranstaltungen, wie zum Beispiel unser Sommerfest, der Busausflug und die Weihnachtlichen Klänge auf dem Wilrijkplatz nicht stattfinden. Unser traditionelles Fischessen am Aschermittwoch 2021 konnte ebenfalls nicht stattfinden. Stattdessen haben wir der Tafel in Idstein eine entsprechende Lebensmittelspende überbracht

„Ich erhoffe mir in der vor uns liegenden Zeit in der Niedernhausener CDU-Geschlossenheit und ein gutes Miteinander. Das wir dies können, haben wir in der zurückliegenden Zeit, nicht nur in den Wahlkämpfen sehr eindrucksvoll bewiesen. Ich wünsche uns allen Freude bei der politischen Arbeit, Verständnis füreinander in schwierigen Zeiten, die notwendige Kraft, die Herausforderung zu bewerkstelligen und uns allen viel Glück“, so Lothar Metternich am Schluss seiner Rede.

Dr. Gerald Kroha berichtet als stellvertretender Fraktionsvorsitzender aus der Arbeit der CDU Fraktion. Im Mittelpunkt seines Berichts stand die Arbeit in den letzten Monaten, nach der Kommunalwahl und die Perspektiven für die Zukunft. So habe die CDU Fraktion Arbeitsgruppen gebildet um Themen vertiefend aufzuarbeiten und Perspektiven zukunftsorientiert zu entwickeln.

Bürgermeister Joachim Reimann gab einen Überblick über die aktuelle Situation und präsentierte eine beeindruckende Erfolgsbilanz seiner bisherigen Arbeit. Er dankte allen Mandatsträgern der CDU, die ihn bei der Bewältigung dieser Vorhaben unterstützt hatten und bat alle Freunde und Mitglieder der CDU Niedernhausen dafür zu werden, dass diese erfolgreiche Politik auch weiterhin fortgeführt werden kann.



Pressemitteilung der BI Grünes Aural

Schlechte Steine – gute Steine

Die BI Grünes Aural freut sich über die Umgestaltung des Wilrijkplatzes in Niedernhausen. Auf Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen wurden die Schottersteine an den Platzrändern entfernt und dafür bienenfreundliche Blühstauden, Gehölze und Blühflächen geschaffen.

Hier handelten Mitglieder von Bündnis 90/Die Grünen genau entsprechend ihres Wahlprogrammes und entfernen Steine aus dem Ortsmittelpunkt, die sie als schlecht oder unpassend für die Umwelt empfanden. Wie schön wäre es, wenn dieses Umweltbewusstsein auch im Aural – dem Erholungsmittelpunkt von Niedernhausen – greifen würde. Dann kämen neue Steine für eine Wohnanlage dorthin, sondern die noch nicht entsprechend ihrer Bestimmung als Ausgleichs-

fläche entwickelte Wiese könnte umweltfreundlich mit Pflanzen für Kleintiere und Insekten erhalten bleiben.

Genau das ist neben vielen anderen Entwicklungsmöglichkeiten in diesem Bereich das Anliegen der Bürgerinitiative Grünes Aural. Deshalb danken wir den Mitgliedern und Freunden für die knapp 2000 Unterschriften sowie den uns unterstützenden Fraktionen der Gemeindevertretung für alle Aktivitäten. Die BI hat mit der Abstimmung für die 50 % Bebauung für das Grundstück Hundskirch ohne Fahrstraßen durch das Aural schon einen wichtigen Teilerfolg erzielt, der uns zur Weiterarbeit motiviert. Wir sind gespannt auf das Ergebnis des Prüfverfahrens zur verkehrlichen Anbindung und zur Umweltbeeinflussung sowie die Auswirkung auf eine Hoch-

wassergefährdung im Aural. In dieser Phase werden noch keine Steine im Aural verbaut! So kann die BI den dokumentierten Willen der Nutzerinnen und Nutzer des Aural weiterhin vertreten. Auch das Aural muss eine Aufwertung durch Anpflanzungen, Kommunikationsräume und erweiterte Spazierwege und Spielmöglichkeiten für Kinder erhalten. Diese Forderungen decken sich mit den Wahlprogrammen der Parteien, deren Unterstützung wir uns wünschen. Wir setzen uns für eine Mehrheit in den Fraktionen ein, um dieses Ziel zu erreichen. Dabei hoffen wir ebenso wie auf dem Wilrijkplatz praktiziert, mit vielen Bürgeraktionen, die auch von verschiedenen Vereinen und Gewerbetreibenden unterstützt werden könnten, einige Projekte in absehbarer Zeit zu realisieren.

Paula's Partyservice

Lieferservice Weihnachtsmenüs 24., 25. und 26. Dezember 2021

Bestellungen bitte bis zum 18.12.2021

Die Menüs sind frisch gekocht, in Vakuumenten hygienisch verschweißt, oder in Aluschalen angerichtet und können unkompliziert im Wasserbad, in der Mikrowelle oder im Backofen erhitzt werden.

Abholung an den Weihnachtstagen zwischen 8:00 und 13:00.

Hauslieferung nach Vereinbarung möglich.

1	Maronensüppchen mit winterlichen Aromen	€ 6,-
2	Hummerkrabbensüppchen mit Kressebutter u. Sherry	€ 8,-
3	Waldpilz-Bohnengratin mit Kartoffelchen, karamellisierten Birnenstückchen und Gorgonzola (im Aluschälchen)	€ 12,-
4	Gänsekeule in feiner Geflügeljus mit gekochten Kartoffelklößen und Apfelrotkraut	€ 18,-
5	Zarter Hirschgulasch in Preiselbeer-Wacholdersauce mit Butterspätzle und Rosenkohl	€ 14,-
6	Lachsfilet in Limettensauce u. Blattspinat, dazu Kartoffelgratin	€ 15,-
7	Trüffelravioli mit Romanesco in Morchelrahmsauce u. geriebenem Pecorino	€ 14,-
8	1 Portion Baklava-Walnussröllchen	€ 6,-
9	Schokoladenküchlein mit flüssigem Kern	€ 6,-
10	Kastanie Parfait Terrinen Mousse	€ 6,-

Fingerfoodbuffet an Silvester und Brunch am Neujahrstag auf Anfrage.

Bestelltelefon: 06127 999819 (täglich 08:00 bis 11:00 Uhr)

paula@iskh.de www.paulas-partyservice.de

Paula's Partyservice, Frankfurter Str. 23, 65527 Niedernhausen

Advents- und Weihnachtszeit in Niedernhausen



Feuerwehr Niedernhausen



Rathaus Niedernhausen



Oberjosbach



Königshofen

Eine inzwischen schöne Tradition ist es, dass während der Adventszeit und bis in den Januar des neuen Jahres hinein dekorativ geschmückte Weihnachtsbäume mit ihren Lichtern von diesem wohl schönsten Fest des Jahres künden. In allen Ortsteilen von Niedernhausen stehen vor dem 1. Advent die Tannenbäume an zentralen Plätzen und viele fleißige Helfer/-innen sind kreativ, um diese mit originellem Schmuck zu einem Weihnachtsbaum werden zu lassen. So hat Niedernhausen mit der mächtigen Tanne vor der Feuerwehr den wohl höchsten Baum. Der auch nur von ganz oben geschmückt werden kann, weil die heimische Wehr mit ihrer Drehleiter bis dahin reicht. 65 tiefrote Geschenkpackchen wurden gepackt und 2.250 Lichter aufgehängt. Leider konnten die Fenster der Wache von der Kinder- und Jugendwehr und ihrem Betreuersteam in diesem Jahr wegen Corona nicht so wie in den Vorjahren gestaltet werden. Besonders liebevoll von den Kindern dekoriert leuchtet der Weihnachtsbaum am Partnerschaftsbrunnen in der Kernstadt von Niedernhausen. Hier trafen sich Nachbarn und Freunde mit den Kindern am 1. Advent, um sich - die Musikschule Niedernhausen musizierte mit Paula Keil, Posaune, Jonas Keil Trompete, Maxi Rösler, Saxophon und Can Jin Querflöte - zum Advent weihnachtlich einzustimmen. In Königshofen hatte sich der Ortsbeirat bereit erklärt, Lichter und Weihnachtsschmuck an den Tannenbaum vor dem Gerätehaus der Feuerwehr anzubringen. Da musste Ortsvorsteher Martin Groß auf der Leiter hoch hinaus, gehalten am Fuß der Leiter von Lothar Metternich. In Niederseelbach steht der Baum am Dalles vor dem

Vereinsheim der Kerbebsch. Hier hat der Elternverein mit den engagierten Müttern und Vätern und ihren Kindern mit ihrem reich geschmückten Baum für einen weihnachtlichen Blickfang gesorgt. In Oberseelbach am Dorfbrunnen kam eine große Zahl von engagierten Bürger/-innen mit Kindern zusammen, die mit 2 Leitern für den bunten Schmuck bis zu den obersten Ästen und der Spitze sorgten. Bei Glühwein und Plätzchen sowie weihnachtlicher Musik von Emma, Alena, Arian mit ihren Flöten und Anita Kneifel an der Gitarre durchwehte an dem Spätnachmittag weihnachtliche Stimmung den kleinen Platz am Brunnen. Bereits am Donnerstag vor dem 1. Advent schmückten in Engenhahn Sabine Best mit ihrem Hubtraktor und Aktive des Verkehrs- und Verschönerungsvereins die Blautanne vor dem Historischen Rathaus. Dekorative

rote Schleifen, tiefrote Kugeln und allerlei, von Kindern der Kita gebasteltem, Weihnachtsschmuck aus Naturmaterialien und mit den vielen hellen Lichtern erfreuen die Engenhahner/-innen sowie die Passanten, die zu Fuß oder mit dem Auto vorüberkommen. Viel Arbeit machen sich jedes Jahr mit der Auswahl und der Dekoration ihres Weihnachtsbaumes die Haaböck aus Oberjosbach. In diesem Jahr fanden sie eine 7 Meter hohe Tanne in einem Vorgarten vom Schäfersberg. Mit Mühe und Sorgfalt und mit über 100 Lichtern strahlend wurde er geschmückt - ganz oben auf einer langen Leiter nur von einem wirklich Schwindelfreien zu erreichen. So leuchtet der imposante Oberjosbacher Weihnachtsbaum in die kommende Weihnachtszeit und in das neue Jahr. Eberhard Heyne



Partnerschaftsbrunnen Niedernhausen



Niederseelbach



Oberseelbach



Engenhahn



Freiwillige Kontaktbeschränkungen und AHA-Regeln

Landrat Kilian und die Bürgermeister appellieren an Bürgerinnen und Bürger.

In Zeiten von steigenden Corona-Infektionszahlen haben die AHA-Regeln – Abstand, Hygiene und Alltag mit Maske – nach wir vor Gültigkeit und ihre absolute Berechtigung.

„Die aktuelle Entwicklung ist besorgniserregend“, sagt Landrat Frank Kilian. „Aber wir können gemeinsam etwas dazu beitragen, die Infektionswelle einzudämmen, indem wir uns alle an die AHA-Regeln halten“, so Kilian weiter. Landrat Kilian und die Bürgermeister der kreisangehörigen Städte und Gemeinden richten sich mit einem eindringlichen Appell an die Bürgerinnen und Bürger, diese Regeln nach wie vor zu beachten und gleichzeitig freiwillig ihre privaten Kontakte einzuschränken. „Mit der

Reduzierung von Kontakten tragen wir alle dazu bei, das Ansteckungsrisiko zu minimieren. Und wir entlasten damit unser Gesundheitssystem“, erläutert Landrat Kilian.

Die Zahlen im Gesundheitsamt des Rheingau-Taunus-Kreises belegen, dass es in der vierten Infektionswelle eine weitaus höhere Anzahl an Kontakten pro infizierter Person gibt als noch im Frühjahr. Das bedeutet nicht nur eine höhere Gefahr, sich selbst zu infizieren, sondern auch eine größere Arbeitsbelastung im Gesundheitsamt. Das Team dort setzt nach wie vor alles daran, Infizierte tagesaktuell zu kontaktieren und die Quarantäne auszusprechen. Die Nachverfolgung von Kontaktpersonen im Gesundheitsamt überschreitet aufgrund der vielen Kontakte aktuell jedoch die vorhandenen Kapazitäten.

Aber auch die Eigentümer von Gaststätten und an Veranstalter ergeht der Aufruf, nicht in den Anstrengungen nachzulassen und sich an die Hygiene- und Abstandsregeln zu halten und die Zutrittskriterien gewissenhaft zu kontrollieren. Das reicht von der Maskenpflicht bis zum Sitzplatz über die Kontrolle des Impfstatus bis zur Überprüfung eines eventuell erforderlichen aktuellen Testnachweises.

„Uns ist sehr wohl bewusst, dass niemand gerne gerade erst wiedergewonnene Kontaktmöglichkeiten einschränkt. Aber vor dem Hintergrund der steigenden Infektionszahlen sollten wir alle sorgfältig abwägen, wo Kontakte eingeschränkt werden können. Jeder einzelne von uns kann solidarisch etwas dazu beitragen, die vierte Welle einzudämmen“, so Landrat und Bürgermeister abschließend.

Pressemitteilung der FDP

Bahn vertröstet weiterhin

Die Umbauarbeiten des Bahnhofs Niedernhausen sollen im ersten Quartal 2022 fertig werden, so antwortete die Deutsche Bahn jetzt auf eine Anfrage. Die FDP im Wiesbadener Landtag hatte per parlamentarischer Anfrage auf eine Klärung der unhaltbaren Zustände am Bahnhof Niedernhausen gedrängt. Als Gründe für die andauernden Verzögerungen nennt die Bahn überraschend aufgefundene Kabel, unerwartete Wasser-Einbrüche, unerwartete Bodenverhältnisse und abweichende Lagen von Bestandsbauten von der früheren Dokumentation als Ursachen. Die Kosten der gesamten Baumaßnahme hatten sich dadurch nahezu verdoppelt, und die Bahn will anteilig auch die Gemeinde Niedernhausen und das Land Hessen an den Mehrkosten beteiligen.

Dabei haben sich Land und Gemeinde lediglich an den Kosten beteiligt, um einen behindertengerechten Umbau des Bahnhofs zu gewährleisten. „Für alle Probleme, die die Deutsche Bahn jetzt benennt, trägt sie selbst die Schuld. Für die mangelhafte Dokumentation von Kabeln, Boden und Bauwerken auf Bahn-eigenen Grundstücken kann man weder die Gemeinde noch das Land haftbar machen. Wir erwarten, dass die Bahn auch die Mehrkosten selbst tragen muss und nicht den Haushalt der Niedernhausener Bürger damit belastet“, so Alexander Müller, Vorsitzender der FDP Niedernhausen. Nachdem die Bauarbeiten offensichtlich wochenlang nicht voran gingen, scheint nun aber Bewegung in die Sache zu kommen. „Wir erwarten von der Bahn, dass sie ihre Zusage ein-

hält, nunmehr am Ende des ersten Quartals des kommenden Jahres endlich die Bauarbeiten fertigzustellen, und den sanierten Bahnhof allen Bürgern und Bürgerinnen zur Nutzung freizugeben“ so Nadja Wildner, Fraktions-Chefin der FDP in der Gemeindevertretung Niedernhausen.

Die FDP erwartet vom Gemeindevorstand, dass alle rechtlichen Möglichkeiten genutzt werden, um die Bahn zu einer zügigen Fertigstellung zu bewegen, und die Mehrkosten weitestgehend von der Gemeinde abzuwehren. Der jetzige Zustand insbesondere der Unterführung ist unerträglich, weil man im Dunkeln über kaum erkennbare Pfützen steigen muss, und auch versteckte Schwellen und Unebenheiten im Halbdunkel die Bahnkunden gefährden.



Oberseelbach

Grußworte des Ortsvorstehers

Liebe Oberseelbacherinnen und Oberseelbacher, das Jahr 2021 neigt sich langsam dem Ende zu und auch 2021 war leider wieder durch die Pandemie geprägt. Allein der Sommer und Spätsommer erlaubten 2021 eine gewisse Normalität – sicherlich mit Abstand und mit Maske – aber immerhin waren in den warmen Monaten wieder ein paar Feste in unserem schönen Oberseelbach möglich, wie zum Beispiel die kleinen Weinstände und das Zwiebelkuchenfest am Alten Spritzenhaus oder Halloween im Kneifel Hof, um ein paar zu nennen. Nun, ähnlich wie letztes Jahr zu dieser Zeit, trifft uns die Pandemie wieder mit voller Härte und

geplante Feste, wie der lebendige Adventskalender oder die Seniorenadventsfeier, sind leider nicht möglich. Wieder werden wir unsere persönlichen Kontakte ausgerechnet in der sonst geselligen Vorweihnachtszeit zurückfahren müssen, um uns und unsere Lieben zu schützen. Was wird das Jahr 2022 für uns bereithalten?

Meine Hoffnung ist es, dass wir es zusammen schaffen die Pandemie nachhaltig hinter uns zu lassen.

Meine Hoffnung ist es, dass das Leben spätestens im Frühjahr wieder mehr zur Normalität zurückkehrt – sicherlich weiterhin mit Vorsicht, Abstand und Maske – aber dann hoffentlich

mit deutlich niedrigeren Inzidenzen.

Meine Hoffnung ist es, dass wir 2022 wieder die Gesellschaft unserer Mitbürgerinnen und Mitbürger genießen können, ohne hohe Inzidenzzahlen im Hintergrund, die oft ein ungutes Gefühl in größerer Gesellschaft einschleichen lassen. Meine Hoffnung ist es, dass wir 2022 wieder gemeinsam Feste in Oberseelbach feiern können. In diesem Sinne wünsche ich Euch allen, trotz der derzeitigen Umstände, eine schöne Vorweihnachtszeit, ein frohes Fest und einen guten und hoffnungsvollen Rutsch ins neue Jahr und vor allem Gesundheit! Andreas Hornig, Ortsvorsteher

Gemeinde Niedernhausen

3-G-Regel im Rathaus ab 6. Dezember

Zur Bekämpfung der Coronapandemie gilt ab Montag, den 6. Dezember 2021, im Niedernhausener Rathaus auch für Besucherinnen und Besucher die 3-G-Regel. Rathaus-Kunden müssen dann vor Betreten des Gebäudes ihren Impfschutz nachweisen oder ein negatives Schnelltestzertifikat eines anerkannten Testzentrums vorlegen, das nicht älter als 24 Stunden sein darf. Alternativ ist auch der Nachweis eines negativen PCR-Tests, der nicht älter als 48 Stunden ist, möglich.



Letzte Ausgabe 2021 am 16. Dezember

Wie schnell sich ein Jahr doch zu Ende neigt. Wie auch im letzten Jahr machen wir im Dezember eine kleine Pause. Die letzte Printausgabe erscheint am 16. Dezember 2021. Ihre Weihnachtsanzeige können Sie ab sofort an unseren Verlag senden. Wir unterstützen sie auch gerne bei der Gestaltung. Bitte senden Sie diese Anzeige bis 12. Dezember an den

Verlag. Wie auch im letzten Jahr gibt es am 31. Dezember eine Online-Ausgabe. Diese ist für

jeden im Download-Bereich unserer Homepage anzufragen. Dies haben im letzten Jahr über 5000 Leserinnen und Leser genutzt und so verbinden wir diese Ausgabe auch mit einer Tombola für jeden. Haiko Kuckro



Sport

TuS Königshofen 1898 e. V.

Kinder-Leichtathletikgruppe wandert

Am 3.12.2021 hat die Kinder Leichtathletik Gruppe vom TuS

Königshofen mit ihrer Trainerin Sandra und den Trainern Adrian

und Felix als Ersatz für die ausgefallene Weihnachtsfeier eine Fackelwanderung gemacht. Vor dem Start hat Silke Deuker die diesjährigen Sportabzeichen an die anwesenden Kinder verliehen. Die Truppe ist um 16.30 Uhr mit den Fackeln in der Hand losgelaufen. Sie sind durch den Wald bis zum Friedhof von Niederseelbach gelaufen, und dann wieder zurück. Als jeder nach Hause gegangen war, war es schon dunkel. Trotz der Kälte hat die Wanderung den Kindern sehr viel Spaß gemacht. Inga Gerke



Gute Laune bei der Wanderung (Bild: Aidine Marx)

TG Oberjosbach – Tischtennis

Tischtennisabteilung freut sich über Spende

Gut vier Wochen lang sammelte der Netto-Markendiscout gleich in drei seiner Filialen (Idstein, Hünstetten, Waldems) Geld für die TG Oberjosbach. Unter dem Slogan „Bring' dich ein für deinen Verein“ konnten Kundinnen und Kunden ihre Pfandbons spenden und die Beträge an der Kasse zugunsten der TG Oberjosbach aufrufen. Viele Mitglieder, aber sicher auch andere Sportinteressierte, nutzten diese Chance, den Verein zu unterstützen. Anfang Dezember kamen von Netto daher 400 Euro auf dem Konto

der Oberjosbacher Tischtennisabteilung an. Stefan Hauf, der langjährige Leiter der Tischtennisabteilung, freut sich über diese Unterstützung speziell der Nachwuchsarbeit in den aktuell schwierigen Zeiten für den gesamten Amateursport. Bei Fragen zu den Tischtennisangeboten der TG Oberjosbach steht Stefan Hauf gerne zur Verfügung (E-Mail: familiehauf@gmx.de, Telefon: 06127/967015).

Daneben finden sich aktuelle Informationen auf der Homepage des Vereins (www.sg-oo.de).

Tischtennis

3 Jahre Renovierungsprofis

Akzente

Fassaden + Räume

Malerbetrieb Schröder GmbH

Qualität aus Meisterhand

Tel. 06127-84 81

www.akzente-maler.de

Kreativmarkt Oberseelbach

Am 3. Adventssonntag stellen fünf Oberseelbacher Kreative ihre Werke im „Alten Spritzenhaus“ vor. Darunter Stickerei-

en, Keramik, Holz und einiges mehr. Die Ausstellung am 12. Dezember 2021 öffnet um 11 Uhr und geht bis ca. 18 Uhr. Es

gelten die aktuellen Corona-Maßnahmen – 2G und Maskenpflicht. Auf Ihren Besuch freuen sich die Aussteller.



Niederjosbach

Zusätzliche Kinderbetreuungsplätze in Niederjosbach

In der städtischen Kindertagesstätte Niederjosbach werden in der ersten Jahreshälfte 2022 mindestens 15 weitere Betreuungsplätze zur Verfügung stehen. Auch wenn noch kein genauer Termin genannt werden können, stünden alle Zeichen auf Umset-

zung, freut sich Erste Stadträtin Sabine Bergold. Das Jugendamt hat bereits grünes Licht gegeben, die Betriebserlaubnis ist beantragt. Die Stadt Eppstein bereitet unterdessen die notwendigen Umbauarbeiten vor. „Als vor einigen Wochen deut-

lich wurde, dass im Gebäude mehr Platz zur Verfügung stehen würde, haben wir umgehend gehandelt“, sagt Bergold. Dies wurde möglich, da der Vorstand des Schützenverein Bremthal/Niederjosbach 1973 e. V. seinen Mitgliedern die Auflösung des Vereins empfohlen hatte. Alle Eltern und Erziehungsberechtigten, die voraussichtlich einen Platz für ihre Kinder in Niederjosbach erhalten können, werden von der Verwaltung aufgefordert benachrichtigt. Da die Wartelisten in allen Eppsteiner Einrichtungen lang sind, bittet die Sozialdezernentin um Verständnis, dass insbesondere unter Berücksichtigung des Alters des Kindes Platzangebote erteilt werden.

Für die Sportler des TuS Niederjosbach – die Fußballer, Leichtathleten, Nordic Walker, Turner, Volleyballer und Herzsportler – geht ein weiteres schwieriges Jahr zu Ende.

Wir sagen Danke

allen Mitgliedern, Helfern, Betreuern, Trainer, großen und kleine Spendern, die unseren Verein unterstützt haben, und wünschen Ihnen allen ein frohes Weihnachtsfest und ein glückliches neues Jahr 2022.

TuS 1890 Niederjosbach e. V.



TG Oberjosbach – Tischtennis

Wichtiger Sieg für Herren IV

Mit einem 9:5-Heimsieg gegen Erbenheim hat die vierte Herrenmannschaft einen wichtigen Schritt in Richtung Klassenerhalt in der Bezirksklasse gemacht. Den Grundstein hierfür legten die Oberjosbacher in den Doppeln, denn Gabriel Bolwin/Wolfgang Gäb, Hubert Fay/Matthias Niermeyer und Armin Ranft/Olaf Kretschmer gewannen allesamt. In der Folge verteidigten Hubert Fay (1), Gabriel Bolwin (1), Armin Ranft (2) und Matthias Niermeyer (2) mit ihren Einzelsiegen diesen Vorsprung bis zum Endstand.

Damit haben die Oberjosbacher nun vier Punkte Vorsprung auf den Abstiegsplatz.

Weitere Ergebnisse

Lorchhausen I – Herren II (Bezirksliga) 9:0; kampfflos. Esch I – Herren III (Bezirksklasse) 9:5; Voßbeck/Leese, Hauf/Flores-Tellez, Schenk/Salize (1), Voßbeck (1), Leese, Hauf (1), Schenk (1), Salize (1), Flores-Tellez.

Nachwuchs

Darmstadt – Jungen-18 (Verbandsliga) 6:1; Temelli/Ries,

Baumann/Wünsch, Baumann (1), Wünsch, Temelli, Ries. Wambach II – Mädchen-18 (Kreisliga) 4:6; T. Rösmann/

Tischtennis

Pechmann (1), T. Rösmann (2), Pechmann (2), Schwinn (1). Neuenhain – Jungen-15 (Hessenliga) 6:0; Ries/Ickstadt, Ries, Ringena, Ickstadt. Erbach – Jungen-13 (Kreisliga) 3:7; Jin/Kraft (1), Jin (3), Kraft (3). Jungen-13 II – Bleidenstadt (Kreisliga) 6:4; Schäfer/Kraft (1), Schäfer (2), Kraft (3), Lätsch.

SV 1913 Niedernhausen e. V.

Der SV Niedernhausen erreicht das Pokalhalbfinale

Schwarz Weiß Wiesbaden – SV Niedernhausen 2:5 (0:3)

Am Donnerstag, dem 2.12., spielte der SV Niedernhausen im Viertelfinale des Kreispokals bei Schwarz Weiß Wiesbaden. Nach der 1. Halbzeit führte der SVN nach Toren von Richie Ofo-

su, Dominik Gudenkauf und Davide Frusteri mit 0:3. Nach dem Wechsel sorgte Lukas Hampel mit zwei Treffern für den Endstand von 2:5 und steht nun im Halbfinale.

Der SV Niedernhausen spielte mit Baumann, Benariba, Reu-

Fußball

sing, Berg, Prince Smith, Adou, Ofofu, Gudenkauf, Frusteri, Hampel, Rebic (Ortega Tapia, Brewer, Vormbrock). Harald Schmidt

SV 1951 Niederseelbach e. V.

SV Niederseelbach bleibt zu Hause ungeschlagen

Seit Februar 2020 hat die erste Mannschaft des SVN kein Heimspiel mehr verloren. Diese Selbstvertrauen merkte man den Jungs von Trainern Adi Dworschak auch von Beginn an, an.

Präsent in den Zweikämpfen und ein kompakter Defensiv Verbund lies die zweite Mannschaft der Eltviller, gespickt mit Verbandsliga Akteuren, regelrecht verzweifeln. Julian Linke und Félix Rehberg hatten den Stürmer der Eltviller, Dennis Deider immer unter Kontrolle. Nach zwei viel versprechenden Angriffen, die neben dem Tor landeten, wurde in der 35. Minute Rachid Ahsen in den Lauf geschickt und konnte von der Abwehr der Gäste nur durch ein Foul gestoppt werden. Den fälligen Strafstoß verwandelte Kevin Detloff sicher zur 1:0 Führung. Nur fünf Minuten später, köpfe Silas Olbricht, nach einer kleinen Schläfrigkeit von Nick Howaldt, den 1:1 Ausgleich. Mit dem Halbzeit piff konnte

der SVN aber zurückschlagen. Nach einer guten pass Kombination im Mittelfeld, setzte Kevin Detloff aus 65 Metern den Ball Richtung Tor von David Jung, der zu weit draußen stand und den Ball gerade so an die Latte lenken konnte. Mohamed Nadir setzte nach und erzielte das verdiente 2:1 für den SVN. Nach der Pause agierten die Seelbacher weiter aus einer sicheren Defensive und spielten in Ballbesitz guten Fussball. In der 75. Minute spielte Kevin Detloff einen Freistoß als Flanke in den Strafraum und Julian Linke erhöhte auf 3:1. Seelbach spielte weiter nach vorne aber verpasste ein ums andere mal die Entscheidung. In der 85. Minute Eckball in den Strafraum und Julian linke erhöhte mit seinem zweiten Treffer auf 4:1. Am Ende ein deutlicher, aber hochverdienter Heimerfolg des SVN. Damit hat der SVN seit Februar 2020, Zuhause, kein Spiel

mehr verloren. Eine beeindruckende Serie die beweist, dass der SVN zu Hause zu allem in der Lage ist. Am Sonntag den 12.12., 13.30 Uhr, steht noch das Nachholspiel beim SV Walsdorf an, bevor sich auch der SVN in die Pause verabschiedet.

Fußball

SVN II mit deutlicher Pleite in die Winterpause

bereits nach 2 Minuten stand es 0:1 für die Gäste aus Eltville. Den desolaten Start ins Spiel folgte eine völlig von der Rolle spielende Mannschaft aus Niederseelbach. Kein Zweikampferhalten, kein Wille und keine Leidenschaft prägte das Spiel der Seelbacher. Bereits zur Halbzeit war die Partie zu Gunsten der Gäste entschieden. Am Ende hieß es aus Seelbacher Sicht 4:7! Die Tore für den SVN erzielten, Mehring, Schäfer, Habitzreuther und Falkenberg.

Diakoniestation Niedernhausen / Eppstein



Unser Angebot

Kranken- und Altenpflege

- Körperpflege
- Palliativpflege
- Hilfen im Bereich der Ernährung

Behandlungspflege

- Wundversorgung
- Injektionen
- Kompressionstherapie
- Medikamentenüberwachung



06127/2685 diakoniestation.niedernhausen@ekhn.de www.diakoniestation-niedernhausen.de

Familienanzeigen

Was man tief in seinem Herzen besitzt,
kann man durch den Tod nicht verlieren.

Josef Schmitt

* 8. März 1931
† 16. November 2021



Ein herzliches Danke

Es ist schön, zum Abschied eines geliebten Menschen so viel Anteilnahme zu erfahren.

Im Namen aller Angehörigen:

Elsemarie Schmitt geb. Marx

Engenhahn, im Dezember 2021

Als Gott sah, dass der Weg zu lang,
der Hügel zu steil,
der Atem zu schwer wurde,
legte er seinen Arm um Dich
und sprach: "Komm heim."

Wir trauern um

Wanda Prag

geb. Dzierzawa
* 27. Februar 1932
† 1. Dezember 2021

Hans-Peter und Jens
Alexander und Mirjana
mit Fynn und Kjell
Ute
sowie alle Angehörigen

65527 Niedernhausen-Engenhahn, Im Grund 12

Die Trauerfeier findet im engsten Familienkreis statt.

Freue dich über den Herrn,
und er wird dir geben,
was du dir
von Herzen wünschst.
Psalm: 37/4

In Liebe und Dankbarkeit nehmen wir Abschied von meiner lieben Frau, unserer guten Mutter, Schwiegermutter, Oma, Schwester, Schwägerin und Tante

Gertrud Diehl

geb. Pfaff
* 22. September 1941 † 29. November 2021

In stiller Trauer:

Horst
Thomas und Anette
mit Florian und Adrian
Oliver mit Mila, Noël und Levi
sowie alle Angehörigen

65527 Niedernhausen, Niederseelbacher Straße 4

Die Trauerfeier fand im engsten Familienkreis statt.

Irene Kugelmann

geb. Schnabel
* 18. Mai 1938 † 18. November 2021



Herzlichen Dank

sagen wir allen, die sich in stiller Trauer mit uns verbunden fühlten,
mit uns Abschied nahmen und ihre Anteilnahme auf vielfältige Weise zum Ausdruck brachten.

Besonderen Dank sagen wir den Mitarbeitern der Diakoniestation Niedernhausen für die liebevolle Pflege.

Patricia und Dieter Aumann
mit Fabienne und Pierre-Luca

Königshofen, im Dezember 2021



★ Wir schenken Ihnen
20 %
auf Ihren Einkauf
*bis 24.12.2021
Ausgenommen Pflegemittel
★ Geschenkgutscheine
bei uns erhältlich.

EINE SCHÖNE
ADVENTSZEIT
WÜNSCHEN
MONIKA FLINNER
UND DAS GESAMTE TEAM

Monika Flinner Trends
SCHUHM ODE Marken
Wiesbadener Str.3 · Idstein Komfort
www.flinner-schuhe.de
Mo - Fr 10.00-18.30 · Sa 10.00-14.00 Uhr

PIETÄT SCHERER
BESTATTUNGEN

Erde · Feuer · See
Berge · FriedWald
Überführungen · Formalitäten

Freundlich.
Fair.
Kompetent.

Büro Niedernhausen Tel. 06127/ 999 99 74 Tag + Nacht
Eppstein/Ts. · Burgstraße 22 · www.pietaet-scherer.de

• Containerdienst
• Entsorgung
• Transport
• Materialanlieferung

MSD
Mobile Saugbagger Dienste
CONTAINERDIENST

Bahnhofstraße 12A
65527 Niedernhausen
Tel: 06127/7100
Fax: 06127/7107
container@mobilsauger.de
www.container-niedernhausen.de

Götlner HMB
Putz - Anstrich - Trockenbau
Sanierung - Wärmedämmung
Ihr Fachmann für Innen + Außen

Frankfurter Str. 17 · 65527 Niedernhausen
Tel.: 0 61 27 / 90 38 88 · Fax: 0 61 27 / 90 38 86

Die sichersten Wertpapiere
gibt es immer noch im Handwerk!

✓ Werte erhalten ✓ Steuern sparen

- ✓ Fassadengestaltung
- ✓ Wärmedämmung
- ✓ Bodenbeläge
- ✓ Anstrich ✓ Tapezieren
- ✓ Vergoldung ✓ Stuck

Raab · Walz WI-Naurod
Malermeister & Stukkateurmeister Tel. 06127
61439
malerbetrieb@raab-walz.de

H.V. Emig GmbH
Kälte-Klima-Transportkühlanlagen

Beratung Kühlanlagen
Planung Klimaanlage **24-Stunden**
Montage Kaltwassersätze **Notdienst**
Wartung Wärmepumpen
Reparatur Transportkühlung

Wärmepumpen Fachmann im BWP

Fritz-Haber-Straße 5 65203 Wiesbaden
Tel.: 0611-8804364-0 Mail: info@hv-emig.de

VIESMANN-SERVICEPARTNER

schreiner seit 1920
HEIZUNG - SANITÄR - SOLAR

Schreiner GmbH Telefon: 06127-2201
Austraße 19 www.schreiner-heizung.de
65527 Niedernhausen sanitaer@schreiner-heizung.de

Fliesenfachbetrieb

Oliver Breiffelder
Fliesen-, Platten- und Mosaiklegermeister

Brückenstraße 15 · 65527 Niedernhausen
Tel. 0 61 27/700 22 22 · Fax 0 61 27/700 22 20
Mobil: 01 78/5 66 01 30 · e-mail: oliver@breiffelder.de
www.oliver-breiffelder.de

Fabrikation von Kunststofffenstern & -haustüren; Montage von Holz- & Alufenstern, Rollläden & Markisen

Ernst FENSTERBAU gegr. 1897
Inh.: Gerhard Ernst
info@fensterbau-ernst.de
www.fensterbau-ernst.de

Silberbachstraße 4
65817 Eppstein-Ehlhalten
Telefon: 0 61 98 / 83 42
Telefax: 0 61 98 / 12 79

Kleinanzeigen - gewerblich

Fassadengestaltung, Wärmedämmung, Trockenbau, Anstrich-, Tapezierarbeiten,
Meisterbetrieb N. Kraljevic,
06128/951467, 0170/3433909
malermesterkraljevic@t-online.de

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen
03944-36160, www.wm-aw.de

Erledige zuverlässig und preiswert Renovierungsarbeiten: Fliesen u. Laminat legen, Trockenbau, Raufaser anlegen und streichen.
Tomasz Strzemecki:
0162/420 92 07

Ihre Anzeige im Niedernhäuser Anzeiger ab € 35

Wir suchen ab sofort Maler und Lackierer*innen (m/w/d)
Wir bieten: übertarifliche Bezahlung, Sonderzahlungen, Weihnachtsgeld, Betriebliche Altersvorsorge, sicheren Arbeitsplatz, Weiterbildung durch Lehrgänge/Schulungen, Zuschuss Arbeitskleidung
Baudekoration Glöckner GmbH
06198-33685 oder
Baudeko.gloekner@t-online.de

RAUMGEFÜHL
Malermesterbetrieb
Inh.: R. Avduli
Ihr Fachmann für:
• Fassaden - Vollwärmeschutz
• Tapezier u. Malerarbeiten
• Bodenbeläge u. Trockenbau
• Kellersanierung u. Schimmelbeseitigung
E-Mail: info@maler-raumgefuehl.de
06 127-7058660
0173-3087693

Immobilienanzeigen

ANITA GÄRTNER IMMOBILIEN
NIEDERNHAUSEN - OT

Viel Platz auf 2 Ebenen!
Freistehendes Haus BJ 1965
Holzfertighaus mit massiv gebautem Keller, Carport-Garage und PKW-Stellplätze – auch gewerblich/teilgewerblich nutzbar – IDEAL auch für GEWERBE/HANDWERK
Gute Lage. Areal 605 qm, ca. 250 qm Wohnfläche auf 2 Ebenen – davon aktuell ca.72 qm als Büro genutzt – und weitere ca. 68 qm Nutzfläche.
Renovierungs-/Modernisierungsmaßnahmen erforderlich.
Freistellung nach Absprache flexibel.
KP – VHB – € 450.000,00 zuzügl. MP 2,95% inkl. MwSt.

Nesselweg 21 | 65527 Niedernhausen
Tel.: 06127-8479 | Mobil: 0171-3834894 | Fax: 06127-2803
E-Mail: gaertnerimmobilien@t-online.de | www.gaertnerimmobilien.de

Stellenanzeigen

Eventagentur in Niedernhausen sucht
Kaufm. Mitarbeiterin
(m/w/d) in Teil- oder Vollzeit
zur Team-Unterstützung und Übernahme spannender Projekte
Stellenangebote: www.events-ndh.de

Suchen Reinigungskräfte in Niedernhausen
Mo.-Fr. 17-20 Uhr. Jeweils 1,5 Stunden auf Minijob-Basis oder 3 Stunden mit Steuerkarte.
info@maigrana.com oder 0171/602-4803.

Gemeinde
NIEDERNHAUSEN

1 Hausmeister (m/w/d) für das Rathaus

Die vollständige Ausschreibung finden Sie auf unserer Homepage unter www.niedernhausen.de „Rathaus“, „Gemeindeverwaltung“, „Karriere/Stellenausschreibungen“.

Einstellungstermin: Ab dem nächstmöglichen Zeitpunkt

Beschäftigungsverhältnis:

- unbefristete Vollbeschäftigung (sofern es der Betriebsablauf zulässt, ist die Stelle grundsätzlich teilbar, jedoch muss sichergestellt sein, dass die Stelle in vollem Umfang besetzt wird)
- die Eingruppierung erfolgt nach **Entgeltgruppe 5 TVöD**

Bewerbungsunterlagen:

Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen (wie beispielsweise Lebenslauf, Zeugnisse früherer Beschäftigungsverhältnisse) senden Sie bitte **bis zum 20.12.2021** an

personal@niedernhausen.de

oder an den

Gemeindevorstand der Gemeinde Niedernhausen

Wilrijkplatz 65527 Niedernhausen

Für Fragen steht Ihnen gerne unsere Fachbereichsleitung Bauen und Wohnen, Umwelt, Herr Grein, Telefon-Nr. **06127/903-115**, zur Verfügung.

Gemeindevorstand der Gemeinde Niedernhausen
Wilrijkplatz 65527 Niedernhausen
Telefon: 06127/903-0
E-Mail: personal@niedernhausen.de
Website: www.niedernhausen.de

1 Mitarbeiter/in im Rathausempfang (m/w/d)



1 Mitarbeiter/in im Rathausempfang (m/w/d)

Die vollständige Ausschreibung finden Sie auf unserer Homepage unter www.niedernhausen.de „Rathaus“, „Gemeindeverwaltung“, „Karriere/Stellenausschreibungen“.

Einstellungstermin: Ab dem nächstmöglichen Zeitpunkt

Beschäftigungsverhältnis:

- unbefristete Vollbeschäftigung (sofern es der Betriebsablauf zulässt, ist die Stelle grundsätzlich teilbar, jedoch muss sichergestellt sein, dass die Stelle in vollem Umfang besetzt wird)
- die Eingruppierung erfolgt nach **Entgeltgruppe 5 TVöD**

Bewerbungsunterlagen:

Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen (wie beispielsweise Lebenslauf, Zeugnisse früherer Beschäftigungsverhältnisse) senden Sie bitte **bis zum 20.12.2021** an

personal@niedernhausen.de

oder an den

Gemeindevorstand der Gemeinde Niedernhausen

Wilrijkplatz 65527 Niedernhausen

Für Fragen steht Ihnen gerne unsere Fachbereichsleitung Bürgerservice, Ordnung, Soziales **Herr Lauber**, Telefon-Nr. **06127/903-128**, zur Verfügung.

Gemeindevorstand der Gemeinde Niedernhausen
Wilrijkplatz 65527 Niedernhausen
Telefon: 06127/903-0
E-Mail: personal@niedernhausen.de
Website: www.niedernhausen.de